PLAN URBANISTIC GENERAL

MOȘNIȚA NOUĂ

LEGENDĂ

- Limita UAT existenta
- Limita intravilan propusa
- Limita intravilan existent (prin PUG-uri anterioare)
- Limita intravilan existent (prin PUZ-uri anterioare)
- Limita UAT-uri vecine
- Drumuri existente (DJ, DC, De)
- Drumuri propuse (Largire drumuri existente)
- Centura Timisoara (traseu propus)
- Protectie Centura Timisoara (50,0m+50,0m din ax)
- Sit arheologic
- Natura 2000
- Cale ferata CFR
- Protectie cale ferata 100,0m+100,0m din ax 20,0m+20,0 interdictie de construire
- Linie electrica LEA
- Protectie LEA 18,5m +18,5m din ax interdictie de construire
- Canale (HCN)
- Padurea Bistra
- Protectie Padurea Bistra 50,0m-interdictie construire
- Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate
- Terenuri destinate locuirii colective
- Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate cu functiuni complementare
- Terenuri destinate locuirii colective cu functiuni complementare
- Terenuri destinate serviciilor, institutiilor, sedii administrative
- Terenuri destinate spatiilor verzi
- Zona verde de agrement
- Zona unitati agricole
- Cimitir
- Locuinte individuale sau cuplate
- Dotari, servicii
- Locuinte individuale sau cuplate cu functiuni complementare
- Propunere zona locuire individuala sau cuplata
- Propunere zona locuire colectiva cu functiuni complementare (100mp teren/locuinta)
- Propunere zona agrement si functiuni complementare
- Propunere spatii verzi (parcuri, scuaruri, protectii)
- Propunere intersectie cu sens de giratie
- Propunere traseu pista ciclisti
- Zona interdictie de construire pana la reglementare profil stradal
- Autostrada Timisoara - Stamora Moravita - Belgrad, traseu propus
- Limita zona ax central in exteriorul intravilanului existent prin PUG-uri anterioare
- Limita zona ax central in interiorul intravilanului existent prin PUG-uri anterioare

COLECTIV DE ELABORARE:

Proiectant general:	GEOLINK SRL	GEOLINK	arh. urb. BOTIȘ Radu ing. RODINA Ioan
Proiectat și desenat:			
Urbanism:	3D archiDraw SRL	3D archiDraw	arh. urb. DESPOTOVICS Roxana R. arh. COSOVANU Mihai
Topografie:	GEOLINK SRL	GEOLINK	ing. HUDEMA Cristian Petru ing. BĂLUȚESCU Vlad Alin
Edilitare:	DELTA PROJECT SRL		ing. FLORESCU Constantin
	ELDD SRL		ing. TUDOR Alin
Drumuri:	COSO CONS SRL		ing. COSOVEANU Florin

Proiect nr:	UMG 245/14	Faza:	P.U.G.
Beneficiar:	Primaria Comunei Moșnița Noua		
Denumirea proiectului:	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ	Denumirea planșei:	Reglementări urbanistice. Situația propusă

Șef proiect	arh. urb. BOTIȘ Radu	Scara	1:12 500
Coordonator	ing. RODINA Ioan	Data	dec. 2021
Proiectat	arh. urb. BOTIȘ Radu	Nr. desen	05
Desenat	arh. urb. DESPOTOVICS Roxana R. arh. COSOVANU Mihai		