



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 25.11.2021 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, difuzată prin intermediul platformei ZOOM MEATINGS.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, au accesat platforma un numar de 17 consilieri locali.

Președinte de ședință urmează d-nul Pop Ovidiu Andrei.

Se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.10.2021.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 05.11.2021.

Se aprobă cu 12 voturi pentru, se abțin d-nul Agotici Stefan, d-nul Casap Vasile, d-nul Fitz Cristian, d-nul Miclea Razvan și d-nul Pop Ovidiu Andrei.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 11.11.2021.

Se aprobă cu 13 voturi pentru, se abțin d-nul Agotici Stefan, d-nul Balta Relu, d-nul Contras Gheorghe și d-nul Fitz Cristian.

Se supune la vot ordinea de zi cu 7 puncte suplimentare. Se aproba cu 17 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 261/11.11.2021, privind acordul de principiu în vederea acordării scutiților prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32486/10.11.2021 întocmit de Compartiment financiar contabil prin d-na Laura Chifan.

2. Proiect de hotărâre nr. 262/15.11.2021, privind aprobarea Proiectului de Rețea Școlară a Unităților de Învățământ de pe raza comunei Moșnița Nouă în anul școlar 2022-2023, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de argumentare cu nr. 32909/15.11.2021.

3. Proiect de hotărâre nr. 263/16.11.2021 privind modificarea impozitului pe autovehicule de transport marfa cu masa total autorizată egală sau mai mare de 12 tone datorat în anul 2022, inițiat

de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Referatul cu nr. 32794/15.11.2021, întocmit de către inspector Otilia Loredana RUS.

4. Proiect de hotărâre nr. 264/16.11.2021, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr. 2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33074/16.11.2021 întocmit de inspector de specialitate Dumitras Ciprian.

5. Proiect de hotărâre nr. 265/18.11.2021 privind atribuire denumiri străzi în localitățile **Urseni și Moșnița Nouă**, comuna **MOȘNIȚA NOUĂ**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 33.009/16.11.2021, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

6. Proiect de hotărâre **nr. 266/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 418398 Cad 418398, în suprafața totală de 14866 mp, curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către CRIȘMAR VASILE-LUCIAN, CANTEA SIMONA, MARKUS AURORA, CRIȘMAR SILVIA, MĂRGHITAȘ DORINA ELENA, MĂRGHITAȘ ALEXANDRU-DUMITRU, ANDREI ADRIAN, ANDREI VALERIA, RĂBAN ARISTIDE-IULIAN, RĂBAN ADRIANA-LAURA, AVRAM RODICA-LUCIA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33328 /17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

7. Proiect de hotărâre **nr. 267/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424242 Cad 424242 în suprafață de 3009 mp, categoria de folosință arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către VUCESCU Florica, VUCESCU David prin mandatară SĂLĂGEANU Mirela Diana, GUIU Teodor, GUIU Lenuța prin mandatară DUMITRAȘCU Maria, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33332/17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

8. Proiect de hotărâre **nr. 268/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423571 Cad 423571 în suprafață de 2901 mp, categoria de folosință arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către HODOROG Raul-Doru, HODOROG Maria-Silvana, OLARIU Iustin, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29103/13.10.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

9. Proiect de hotărâre **nr. 269/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 422919 Cad 422919, în cotă de 4858/38868 din suprafața totală de 9332 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către STAMA IOAN, STAMA FLOARE, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33167 /16.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

10. Proiect de hotărâre **nr. 270/18.11.2021**, privind **aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN în valoare de 514.000,00 lei în**

vederea garantării obligațiilor de plată a avansului de **514.000,00 lei** din fonduri nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat – „**Construire clădire afterschool, regim de înălțime P + 1E și împrejmuire**”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate întocmit de d-nul DORIN MARTA – compartiment Achiziții publice, cu număr 33363/17.11.2021.

11. Proiect de hotărâre **nr. 271/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405457 Moșnița Nouă, nr. cadastral 405457 în suprafață de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Semeinic, nr. 23, în vederea vânzării terenului, către Rosca Petru-Eugen, în calitate de proprietar al construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33430/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector - birou Urbanism.

12. Proiect de hotărâre **nr. 272/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413797 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413797 în suprafață de 481 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr. 8, în vederea vânzării terenului, către Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33432/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector - birou Urbanism.

13. Proiect de hotărâre **nr. 273/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413726 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413726 în suprafață de 540 mp, situat în localitatea Urseni, strada Jupiter, nr. 18, în vederea vânzării terenului, către Bumber Alina-Nicoleta, în calitate de proprietara a construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33431/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector - birou Urbanism.

14. Proiect de hotărâre **nr. 274/18.11.2021** privind închirierea prin licitație publică deschisă a unei suprafețe de 40 mp din curtea imobilului cuprins în C.F. nr. 402373 Moșnița Nouă, nr. top 887/1/2 în suprafață totală de 4.629 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, str. Erou Briciu Leontin, nr.84, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere, raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33507/18.11.2021, întocmit de inspector Mariana Cînta.

15. Proiect de hotărâre **nr. 275/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405494 nr. cadastral/topografic 405494 situat în localitatea Mosnita Veche, în suprafață de 450 mp, în vederea concesiunii terenului, către numiții PETREA ANDREI și PETREA FLORINA MARIOARA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33433/18.11.2021 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cîntă.

16. Proiect de hotărâre **nr. 276/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 411619 nr. cadastral/topografic 411619 situat în localitatea Mosnita Noua, în suprafață de 534 mp, în vederea concesiunii terenului, către numiții STOICA LAURENTIU, STOICA JANINA-GABRIELA, MARINASI MARCEL și MARINASI SPIREASCA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33434/18.11.2021 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cîntă.

17. Proiect de hotărâre **nr. 277/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423998, Cad 423998 în suprafață de 163 mp constând în teren pentru drum și utilități publice, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIANU

MARIOAR, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19896/19.07.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

18. Proiect de hotarare **nr. 278/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 423415, 423427 Cad 423415, 423427, în cotă de 6400/9400, respectiv 6400/9400, din suprafața totală de 692 mp, respectiv 1895 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către MIHAILĂ CĂTĂLIN ELVIS, MIHAILĂ CRISTINA-PARASCHIVA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29962 /17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

19. Proiect de hotarare **nr.279/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 424266 Cad 424266, în suprafață de 4508 mp, , arabil intravilan extins pentru drum și spații verzi de aliniament, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către BENEDETTO CASA SRL, initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33512 /18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

20. Proiect de hotarare **nr. 280/18.11.2021**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 406272 Cad 406272 în cotă de 2/80, respectiv 4/80, din suprafata totala de 11263 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru strada si zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către VERMAN CIPRIAN DUMITRU, PETRIȘOR MARIUS FLORIN, initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33324/18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

21. Proiect de hotarare **nr. 281/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 422339, 422340 Cad 422339, 422340, în suprafață de 2412 mp, respectiv 4836 mp, curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către BUGA VIOREL, BUGA LAURA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33514 /18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

22. Proiect de hotarare **nr. 282/18.11.2021**, pentru îndretarea erorii materiale din Art.1. a H.C.L. cu nr. 105/24.06.2021 privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Camelia si Gabriela cu 3 bransamente, Localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 44.779,70 lei TVA inclus, avand o lungime de 360 ml” și din Anexa nr.1 și nr. 2 la H.C.L cu nr. 129/29.07.2021 privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr.2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunai Moșnița Nouă către S.C. AQUATIM S.A. initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33549/18.11.2021 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

23. Proiect de hotarare **nr. 283/18.11.2021**, Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**DEZVOLTARE ZONA SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ**”, pe parcelele înscrise în CF nr. 421563, 421564, cu nr. cad. 421563, 421564, Comuna Mosnița Nouă,sat Moșnița Nouă, Județul Timiș, beneficiari **SC TERMOINOX SERVICE SRL și SC AGRO ETAL SEM SRL**

inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **33422/18.11.2021**, întocmit de inspector Moca Dorina.

24. Diverse

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotărâre nr. 285/23.11.2021 privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2021, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33985/23.11.2021 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector financiar-contabil Laura Chifan.

2. Proiectul de hotărâre nr. 284/22.11.2021 privind prima înscriere a drumurilor agricole DE 645 în suprafață de 3472 mp, DE 645/3 în suprafață de 3990 mp, situate în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. TOPO MAS S.R.L., inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29054/13.10.2021 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

3. Proiect de hotărâre nr. 286/24.11.2021, privind prima înscriere a drumului agricol DE 170/25 în suprafață de 2100 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. Ghergher Mihai inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. Nr. 34270/24.11.2021 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

4. Proiect de hotărâre nr. 287/24.11.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din județul Timiș inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul compartimentului Protecția Mediului din cadrul UAT Moșnița Nouă nr. 34355/25.11.2021;

5. Proiect de hotărâre nr. 288/25.11.2021, pentru modificarea HCL nr. 188/07.10.2021 privind aprobarea actualizării devizului general conform OG 15/31.08.2021 și a tuturor documentelor conexe aferente Proiectului "Extindere rețea alimentară cu apă în comuna Moșnița Nouă" din cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 34196/24.11.2021 întocmit de Biroul Achiziții prin Alina Moza.

6. Proiect de hotărâre nr. 289/25.11.2021, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcela înscrisă în CF NR 412567 NR CAD 412567 Comuna Moșnița Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timiș, beneficiari SECU CORNEL ȘI POMMIER MIRUNA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 34001/25.11.2021 întocmit de Birou Urbanism – prin inspector Dorina Moca.

7. Proiect de hotărâre nr. 290/25.11.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Construire dispensar medical, Sat Moșnița Nouă, comuna Moșnița Nouă, județul Timiș*” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 34252/24.11.2021 întocmit de către consilier achiziții publice Horia PARASCHIV.

Se trece la punctul 1 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 285/23.11.2021 privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2021, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33985/23.11.2021 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector financiar-contabil Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Popovici Valentin : au intrat banii de la POCU

D-na Laura Chifan : da, in 24.11.2021.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere, d-nul Fitz Cristian.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 261/11.11.2021, privind acordul de principiu în vederea acordării scutiilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 32486/10.11.2021 întocmit de Compartiment financiar contabil prin d-na Laura Chifan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere, d-nul Popovici Ovidiu.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr.262/15.11.2021, privind aprobarea Proiectului de Rețea Școlară a Unităților de Învățământ de pe raza comunei Moșnița Nouă în anul școlar 2022-2023, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de argumentare cu nr. 32909/15.11.2021.

Comisia sport – cultură și învățământ acorda aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru. D-nul Silasi Alex a parasit sedinta.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 263/16.11.2021 privind modificarea impozitului pe autovehicule de transport marfa cu masa total autorizata egala sau mai mare de 12 tone datorat in anul 2022, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Referatul cu nr. 32794/15.11.2021, întocmit de către inspector Otilia Loredana RUS.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 264/16.11.2021, privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr. 2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către SC Aquatim SA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand în vedere raportul de specialitate cu nr. 33074/16.11.2021 întocmit de inspector de specialitate Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 265/18.11.2021, privind atribuire denumiri străzi în localitățile **Urseni și Moșnița Nouă**, comuna **MOȘNIȚA NOUĂ**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 33.009/16.11.2021, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia sport – cultură și învățământ acorda aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. **266/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 418398 Cad 418398, în suprafața totală de 14866 mp, curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către CRIȘMAR VASILE-LUCIAN, CANTEA SIMONA, MARKUS AURORA, CRIȘMAR SILVIA, MĂRGHITAȘ DORINA ELENA, MĂRGHITAȘ ALEXANDRU-DUMITRU, ANDREI ADRIAN, ANDREI VALERIA, RĂBAN ARISTIDE-IULIAN, RĂBAN ADRIANA-LAURA, AVRAM RODICA-LUCIA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33328 /17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. **267/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424242 Cad 424242 în suprafață de 3009 mp, categoria de folosință arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către VUCESCU Florica, VUCESCU David prin mandatară SĂLĂGEANU Mirela Diana, GUIU Teodor, GUIU Lenuța prin mandatară DUMITRAȘCU Maria, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33332/17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru. D-nul Silasi Alex a reacesat platforma.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. **268/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423571 Cad 423571 în suprafață de 2901 mp, categoria de folosință arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către HODOROG Raul-Doru, HODOROG Maria-Silvana, OLARIU Iustin, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29103/13.10.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre **nr. 269/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 422919 Cad 422919, în cotă de 4858/38868 din suprafața totală de 9332 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către STAMA IOAN, STAMA FLOARE, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33167 /16.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

D-nul Popovici Valentin : poate sa ne spune cineva cati km de dru mam pleuat anul acesta ?

D-nul Kadar Gheorghe : doar dupa intocmirea unui centralizator.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre **nr. 270/18.11.2021**, privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN în valoare de 514.000,00 lei în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului de 514.000,00 lei din fonduri nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat – „Construire clădire afterschool, regim de înălțime P + 1E și împrejmuire”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate întocmit de d-nul DORIN MARTA – compartiment Achiziții publice, cu număr 33363/17.11.2021.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre **nr. 271/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405457 Moșnița Nouă, nr. cadastral 405457 în suprafață de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Semenici, nr. 23, în vederea vânzării terenului, către Rosca Petru-Eugen, în calitate de proprietar al construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33430/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre **nr. 272/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413797 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413797 în suprafață de 481 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr. 8, în vederea vânzării terenului, către Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33432/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 273/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413726 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413726 în suprafață de 540 mp, situat în localitatea Urseni, strada Jupiter, nr. 18, în vederea vânzării terenului, către Bumbar Alina-Nicoleta, în calitate de proprietara a construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33431/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 274/18.11.2021** privind închirierea prin licitație publică deschisă a unei suprafețe de 40 mp din curtea imobilului cuprins în C.F. nr. 402373 Moșnița Nouă, nr. top 887/1/2 în suprafață totală de 4.629 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, str. Erou Briciu Leontin, nr.84, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere, raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33507/18.11.2021, întocmit de inspector Mariana Cînta.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 275/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405494 nr. cadastral/topografic 405494 situat în localitatea Mosnita Veche, în suprafață de 450 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitii PETREA ANDREI și PETREA FLORINA MARIOARA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33433/18.11.2021 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cîntă.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere, d-nul Popovici Valentin.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 276/18.11.2021**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 411619 nr. cadastral/topografic 411619 situat în localitatea Mosnita Noua, în suprafață de 534 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitii STOICA LAURENTIU, STOICA JANINA-GABRIELA, MARINASI MARCEL și MARINASI SPIREASCA, în calitate de coproprietari ai construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 33434/18.11.2021 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cîntă.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere, d-nul Popovici Valentin.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 277/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423998, Cad 423998 în suprafață de 163 mp constând în teren pentru drum și utilități publice, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIANU MARIOAR, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19896/19.07.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef

Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 278/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 423415, 423427 Cad 423415, 423427, în cotă de 6400/9400, respectiv 6400/9400, din suprafața totală de 692 mp, respectiv 1895 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către MIHĂILĂ CĂTĂLIN ELVIS, MIHĂILĂ CRISTINA-PARASCHIVA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29962 /17.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr.279/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 424266 Cad 424266, în suprafață de 4508 mp, , arabil intravilan extins pentru drum și spații verzi de aliniament, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către BENEDETTO CASA SRL, initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33512 /18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 280/18.11.2021**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 406272 Cad 406272 în cotă de 2/80, respectiv 4/80, din suprafata totala de 11263 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru strada si zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către VERMAN CIPRIAN DUMITRU, PETRIȘOR MARIUS FLORIN, initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33324/18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 281/18.11.2021**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 422339, 422340 Cad 422339, 422340, în suprafață de 2412 mp, respectiv 4836 mp, curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către BUGA VIOREL, BUGA LAURA,initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33514 /18.11.2021, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **282/18.11.2021**, pentru îndretarea erorii materiale din Art.1. a H.C.L. cu nr. 105/24.06.2021 privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Camelia si Gabriela cu 3 bransamente, Localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 44.779,70 lei TVA inclus, avand o lungime de 360 ml” și din Anexa nr.1 și nr. 2 la H.C.L cu nr. 129/29.07.2021 privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe și doar în folosință a terenurilor aferente acestora din anexa nr.1 și anexa nr.2 care fac parte din bunurile proprietate publică a comunai Moșnița Nouă către S.C. AQUATIM S.A. initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 33549/18.11.2021 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 283/18.11.2021, Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“DEZVOLTARE ZONA SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ ”**, pe parcelele înscrise în CF nr. 421563, 421564, cu nr. cad. 421563, 421564, Comuna Mosnița Nouă, sat Moșnița Nouă, Județul Timiș, beneficiari **SC TERMOINOX SERVICE SRL și SC AGRO ETAL SEM SRL** initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **33422/18.11.2021**, întocmit de inspector Moca Dorina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 din lista suplimentara, Proiectul de hotarare nr. 284/22.11.2021 privind prima înscriere a drumurilor agricole DE 645 în suprafață de 3472 mp, DE 645/3 în suprafață de 3990 mp, situate în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. TOPO MAS S.R.L., initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29054/13.10.2021 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 15 voturi pentru. Se abține d-nul Fitz Cristian si d-nul Agotici Stefan.

Se trece la punctul 3 din lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 286/24.11.2021, privind prima înscriere a drumului agricol DE 170/25 în suprafață de 2100 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. Ghergher Mihai initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. Nr. 34270/24.11.2021 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi pentru. Se abține d-nul Fitz Cristian, d-nul Agotici Stefan si d-nul Radu Flavius.

Se trece la punctul 5 din lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 288/25.11.2021, pentru modificarea HCL nr. 188/07.10.2021 privind aprobarea actualizării devizului general conform OG 15/31.08.2021 și a tuturor documentelor conexe aferente Proiectului “Extindere rețea alimentare cu apă în comuna Moșnița Nouă” din cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 34196/24.11.2021 întocmit de Biroul Achiziții prin Alina Moza.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi pentru. Se abține d-nul Fitz Cristian, d-nul Agotici Stefan si d-nul Radu Flavius.

Se trece la punctul 4 din lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 287/24.11.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din județul Timiș inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul compartimentului Protecția Mediului din cadrul UAT Mosnita Noua nr. 34355/25.11.2021 – se retrage de pe ordinea de zi.

Se trece la punctul 6 din lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 289/25.11.2021, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcela înscrisă în CF NR 412567 NR CAD 412567 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, „Judetul Timis, beneficiari SECU CORNEL ȘI POMMIER MIRUNA, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 34001/25.11.2021 întocmit de Birou Urbanism – prin inspector Dorina Moca.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 15 voturi pentru. Se abține d-nul Agotici Stefan. D-nul Silasi Alex a parasit sedinta.

Se trece la punctul 7 din lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 290/25.11.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Construire dispensar medical, Sat Moșnița Nouă, comuna Moșnița Nouă, județul Timiș*” inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 34252/24.11.2021 întocmit de către consilier achiziții publice Horia PARASCHIV.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi pentru. Se abține d-nul Fitz Cristian si d-nul Agotici Stefan. D-nul Silasi Alex lipsa.

Se trece la punctul Diverse :

D-nul Fiyz Cristian : ce s-a intamplat la proiectul pe POIM, de ce nu s-a inceput inzonele populate cand s-a permis ?

D-nul Kadar Gheorghe : fiind lucrarea la 4,7 m, s-a stabilit inceperea lucrarilor in zonele cele mai nelocuite.

D-nul Fitz Cristian : se lucraza haotic, se poate solicita sa nu se mai lase pamant pe parcelele cetatenilor ?

D-nul Kadar Gheorghe : am convocat dirigintele de santier si am solicitat acest lucru, saptamana viitoare vom avea o intalnire cu Aquatim, constructor, diriginte de santier.

PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Ovidiu Andrei POP

Întocmit,
Secretar General UAT,
Monika SZABO

