



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 29.06.2022 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, difuzată prin intermediul platformei ZOOM MEETINGS.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, au accesat platforma un număr de 14 consilieri locali, absenți fiind d-nul Ciurus Florin, d-nul Kadar Gheorghe și d-nul Popovici Valentin.

Președinte de ședință urmează d-na Adriana Nistor.

Se aproba cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi cu 6 puncte suplimentare.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 26.05.2022.

Se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 15.06.2022.

Se aprobă cu 9 voturi pentru și 5 abțineri : d-nul Agotici Stefan, d-nul Fitz Cristian Leonard, d-nul Lioni Mihai Daniel, d-nul Răzvan Cătălin Miclea și d-nul Pop Ovidiu Andrei.

D-nul primar retrage de pe ordinea de zi punctul 2, Proiect de hotărâre nr. 207/06.06.2022, privind darea în folosință gratuită a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Comunei Moșnița Nouă către Școala Gimnazială Moșnița Nouă și unitățile de învățământ arondate în scopul și cu destinația desfășurării procesului de învățământ, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 17068/30.05.2022 întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 236/22.06.2022 privind rectificarea bugetului local al Comunei Moșnița Nouă pe anul 2022, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 19553/22.06.2022 al Compartimentului financiar contabil prin Togerescu Dumitru.
2. Proiect de hotărâre retras.
3. Proiect de hotărâre **nr. 225/21.06.2022**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilului înscris în C.F. nr. 424701, Cad 424701, în suprafață totală de 9499 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA KIKI DEVELOPMENT SRL prin mandatar MARCU Ionuț**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr.

18829/16.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

4. Proiect de hotarare **nr. 226/21.06.2022** privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 412344, Cad 412344, în suprafața totală de 2142 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către CHIMIUC Dorina initiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19054/17.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
5. Proiect de hotarare **nr. 227/21.06.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 411085, Cad 411085, din suprafață de 136 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către POPA Florina Alina initiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19082/17.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
6. Proiect de hotarare nr. **228/21.06.2022** privind atribuire denumiri străzi în localitățile **Moșnița Noua si Urseni**, comuna **MOȘNIȚA NOUĂ** initiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 18960/16.06.2022, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.
7. Proiect de hotarare nr. **230/22.06.2022** privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilului înscris în C.F. nr. 416084 Cad 416084 în suprafață de 182 mp arabil intravilan extins pentru spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă**, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către **BORGO ITALIANO SRL reprezentată prin asociat și administrator OLIVIERI MICHELE FILIPPO** initiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19359/21.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
8. Proiect de hotarare nr. **231/22.06.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668 Cad 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668, în suprafețe de 3322 mp, 594 mp, 311 mp, 213 mp, 1057 mp, 203 mp, 17336 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni**, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către **SC ASER GOLDEN RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Cristian Elisei** initiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19388/21.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
9. Proiect de hotarare nr. **232/22.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, pe parcela înscrisă în CF 423174 nr cad 423174, Comuna Mosnita Noua, sat RUDICICA Judetul Timis, beneficiari **GALIK TIBERIUS ȘI GALIK DORINA GABRIELA** initiat de primarul Florin Octavaian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. **6940 din 21.06.2022** intocmit de Gabriela Ghilezan – Biroul Urbanism.
10. Proiect de hotarare nr. **233/ 22.06.2022**, la proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două terenuri cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp aflate în proprietatea privată a Comunei

Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr.19498 /22.06.2022, întocmit de inspector Mariana CINTĂ.

11. Proiect de hotărâre nr. **234/22.06.2022**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424764, 424765, 424766 Cad 424764, 424765, 424766, în suprafețe totală de 2366 mp, 215 mp, 4814 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone și spații verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către GOLDEN HOUSE RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Adelina Mihaela și MEMCONSTRUCT Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19528/22.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
12. Proiect de hotărâre nr. **235/22.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare”**, pe parcela înscrisă în CF 418413 nr cad 418413, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE Judetul Timis, beneficiar **LELEA (FOSTA COROAMĂ) VIOLETA** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **19131 din 22.06.2022**, întocmit de Gabriela Ghilezan – Biroul Urbanism.
13. Diverse
SUPPLEMENTARE
 1. Proiect de hotărâre nr. **237/24.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, pe parcela înscrisă în **CF 423312 nr. cad. 423312**, Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche Judetul Timis, beneficiari **MARIS OLTICA MONICA, MATEI GHEORGHINA SANFIRA, POPA FLORICA ELENA, MATEI IOAN**, inițiat de **primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15238/23.06.2022 **întocmit de insp. Moca Dorina**.
 2. **Proiect de hotărâre nr. 238/27.06.2022**, privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă în domeniul public al Comunei Moșnița Nouă a imobilelor înscrise în CF nr. 424994, nr. cad. 424994 în suprafața de 567 mp și CF nr. 424998, nr. cad. 424998 în suprafața de 3507 mp teren arabil în intravilan, neîmprejmuit, pentru drum **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19927/27.06.2022, întocmit de către Șef Birou Urbanism Gabriela Ghilezan.
 3. **Proiect de hotărâre nr. 239/27.06.2022**, Privind dezlipirea în două a suprafeței de teren din C.F. nr. 410832, nr. Cad. 410832, în suprafața totală de 20100 mp, categoria teren extravilan, situat în UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19931/27.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
 4. **Proiect de hotărâre nr. 240/27.06.2022**, Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 568/3 în suprafața de 4500 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de PFA GAVRILESCU SORIN-BOGDAN. **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de

specialitate cu nr. 19951/27.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

5. Proiect de hotarare nr. 241/28.06.2022, Privind inscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamentele, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 778.410,54 lei TVA inclus, avand o lungime de 4602 ml, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 20000/28.06.2022 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,**
6. Proiect de hotarare nr. 242/29.06.2022, privind participarea Comunei Moșnița Nouă la *“Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 - Educație, Investiția 1 — Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”*, aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul *“Construire creșă mică pentru maxim 4 grupe/ 40 copii în localitatea Moșnița Nouă, comuna Moșnița Nouă, județul Timiș”*.

D-nul primar Florin Octavian Bucur prezinta situatia recenzarilor de pe raza comunei Mosnita Noua si indeamna populatia la acceptarea vizitei recenzorilor care se deplaseaza pe teren in vederea colectarii datelor. Mai precizeaza faptul ca acest recensamant face referire la banii care vor fi alocati pentru investitiile viitoare din comuna, ca la final sa avem aproximativ 15.000 persoane recenzate pe raza comunei conform datelor oficiale furnizate.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : daca nu indeplinim criteriul populatiei vom pierde bani si va rog sa fiti deschisi pentru a va recenza pentru ca tot noi cetatenii vom avea de pierdut in caz contrar.

In continuare d-nul primar Florin Octavian Bucur prezinta investitiile care se desfasoara pe raza comunei Mosnita Noua precum si finantatorul si termenele care se prevad pentru finalizarea unor lucrari: bazin de inot, cladire after school, functionare cresa, infiintare gradinita cu program prelungit. D-nul primar se refera la proiectele ce se desfasoara in faza de preegatire pe programul Anghel Saligny si pe programul PNRR.

D-nul primar aduce la cunostinta consilierilor locali Raportul Curtii de Conturi.....

S-a constatat ca nu s-au retinut abateri grave, sunt mici mentiuni lasate de Curtea de Conturi, pentru ca atunci cand vin se reglementeaza unele probleme.

D-nul primar Florin Octavian Bucur face referire la bilantul incheiat la sfarsitul anului.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 236/22.06.2022 privind rectificarea bugetului local al Comunei Mosnita Noua pe anul 2022, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 19553/22.06.2022 al Compartimentului financiar contabil prin Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 225/21.06.2022**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilului înscris în C.F. nr. 424701, Cad 424701, în suprafață totală de 9499 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA KIKI DEVELOPMENT SRL prin mandatar MARCU Ionuț**. initiat de primarul Florin Octavian Bucur având în vedere raportul de specialitate

cu nr. 18829/16.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 226/21.06.2022** privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 412344, Cad 412344, în suprafața totală de 2142 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către CHIMIUC Dorina inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19054/17.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare **nr. 227/21.06.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 411085, Cad 411085, din suprafața de 136 mp, constând în teren curți construcției intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către POPA Florina Alina inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19082/17.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **228/21.06.2022** privind atribuire denumiri străzi în localitățile **Moșnița Noua si Urseni**, comuna **MOȘNIȚA NOUĂ** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 18960/16.06.2022, întocmit de către inspector Cristina Hadobas.

Comisia Sport – Cultura si Invatamant acorda aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **230/22.06.2022** privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilului înscris în C.F. nr. 416084 Cad 416084 în suprafața de 182 mp arabil intravilan extins pentru spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă**, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către **BORGO ITALIANO SRL reprezentată prin asociat și administrator OLIVIERI MICHELE FILIPPO** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19359/21.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **231/22.06.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668 Cad 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668, în suprafețe de 3322 mp, 594 mp, 311 mp, 213 mp, 1057 mp, 203 mp, 17336 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC ASER GOLDEN RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Cristian Elisei** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19388/21.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **232/22.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, pe parcela înscrisă în CF 423174 nr cad 423174, Comuna Mosnita Noua, sat RUDICICA Judetul Timis, beneficiari **GALIK TIBERIUS ȘI GALIK DORINA GABRIELA** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur având în vedere raportul de specialitate cu nr. **6940 din 21.06.2022** întocmit de Gabriela Ghilezan – Biroul Urbanism.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **233/ 22.06.2022**, la proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două terenuri cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp aflate în proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr.19498 /22.06.2022, întocmit de inspector Mariana CINTĂ.

D-nul Fitz Cristian : am putea aceste terenuri sa le folosim pentru a face un schimb si a avea teren pentru construirea de scoli sau gradinite sau e mai convenabil sa le scoatem la vanzare si apoi sa folosim banii pentru a obtine terenuri pentru construirea de scoli?

D-nul primar Florin Octavian Bucur : aceste parcele au destinatia de locuinte cu functiuni complementare. Consiliul Local poate face orice tip de mutari cu terenuri, depinde ce ne dorim sa facem. Putem depista si intr-un PUZ privat sa gasim un teren potrivit sau putem chiar face un schimb.

Se poate face tot cu un raport de evaluare si se poate face un schimb sau sa mergem pe varianta in care sa facem noi investitii pe acele terenuri. Nu e o chestiune foarte simpla, e un proces destul de lung.

D-nul Fitz Cristian : multumesc pentru raspuns.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am avut in calcul si un posibil schimb insa avem nevoie de bani la buget, pretul e foarte bun, raportul e facut la pretul de piata.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-na Kovacs Elisabeta a parasit platforma.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **234/22.06.2022**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424764, 424765, 424766 Cad 424764, 424765, 424766, în suprafețe totală de 2366 mp, 215 mp, 4814 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone și spații verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către GOLDEN HOUSE RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Adelina Mihaela și MEMCONSTRUCT Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19528/22.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **235/22.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare”**, pe parcela înscrisă în CF 418413 nr cad 418413, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHÉ Judetul Timis, beneficiar **LELEA (FOSTA COROAMĂ) VIOLETA** inițiat de primarul Florin Octavaian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **19131 din 22.06.2022**, întocmit de Gabriela Ghilezan – Biroul Urbanism.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 din lista Suplimentare, Proiect de hotărâre nr. **237/24.06.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotari și servicii publice”**, pe parcela înscrise în **CF 423312 nr. cad. 423312**, Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche Judetul Timis, beneficiari **MARIS OLTICA MONICA, MATEI GHEORGHINA SANFIRA, POPA FLORICA ELENA, MATEI IOAN**, inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 15238/23.06.2022 **întocmit de insp. Moca Dorina**.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 din lista Suplimentară, Proiect de hotarare nr. **238/27.06.2022**, privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Comunei Moșnița Nouă în domeniul public al Comunei Moșnița Nouă a imobilelor înscrise în CF nr. 424994, nr. cad. 424994 în suprafața de 567 mp și CF nr. 424998, nr. cad. 424998 în suprafața de 3507 mp teren arabil în intravilan, neîmprejmuit, pentru drum **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19927/27.06.2022, întocmit de către Șef Birou Urbanism Gabriela Ghilezan.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 239/27.06.2022, Privind dezlipirea in doua a suprafetei de teren din C.F. nr. 410832, nr. Cad. 410832, in suprafata totala de 20100 mp, categoria teren extravilan, situat in UAT Moșnița Nouă, conform documentatiei întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur,** având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19931/27.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 240/27.06.2022, Privind inscrierea in Cartea Funciara a parcelei DE 568/3 în suprafață de 4500 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, in proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de PFA GAVRILESCU SORIN-BOGDAN. **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur,** având în vedere raportul de specialitate cu nr. 19951/27.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 241/28.06.2022, Privind inscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei **„Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamentele, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 778.410,54 lei TVA inclus, avand o lungime de 4602 ml,** având în vedere raportul de specialitate cu nr. 20000/28.06.2022 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. 242/29.06.2022, privind participarea Comunei Moșnița Nouă la *“Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 - Educație, Investiția 1 — Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe”*, aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul **“Construire creșă mică pentru maxim 4 grupe/ 40 copii în localitatea Moșnița Nouă, comuna Moșnița Nouă, județul Timiș”**.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul DIVERSE :

Se prezinta adresa cu numar 15361/16.05.2022 formulata de Consiliul Judetean Timis – Directia pentru politici publice si dezvoltare teritoriala, prin care se solicita date despre un teren disponibil la nivelul UAT, de aproximativ 1 ha pentru dezvoltarea unei baze sportive, respectiv 6-8 terenuri de tenis precum si infrastructura aferenta, investitie care ar fi facuta de un club sportiv.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : noi am regasit un teren pentru astfel de investitie, in apropierea terenului de sport de la Mosnita Veche. Sunt 2 ha de teren. Banuiesc ca stiti, in partea stanga a terenului de sport si problema din CF, terenul e o categorie care nu da dreptul, e o categorie de teren neproductiv, nu e vorba de astfel de investitii. Zona e pretabila, daca doriti, o avem din PUG, am crea o zona foarte frumoasa. Trebuie demarate o serie de proceduri pentru schimbul categoriei de folosinta, schimbul din productiv in agricol. Daca doriti, transmit Consiliului Judetean informatiile acestui teren si daca doresc sa demaram, venim in Consiliul Local in privinta procedurii.

D-nul Agotici Stefan : nu e tarziu ?

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am vorbit la Consiliul Judetean si e ok.

D-nul Miclea Razvan : am putea gasi un loc pentru amplasarea unei antene, pentru remedierea semnalului?

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am facut un studiu de impact.

D-nul Fitz Cristian : ce putem face acum cu terenul ?

D-nul primar Florin Octavian Bucur : la acest moment nimic.

D-nul Radu Flavius : mi se par putine date.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : sa dam raspuns ca avem un potential teren.

Se supune la vot, in principiu. Se aproba cu 13 voturi pentru.

Se prezinta cererea cu numar 19859/27.06.2022, formulata de locuitori ai strazilor Ciucas nr. 19-42, str. Fecioarei nr. 37-39, str. Ceahlau nr. 1-3 din Comuna Mosnita Noua referitor la executarea lucrarilor de construire pentru Extindere retea de canalizare pe strada Fecioarei, Ciucas si Ceahlau si realizare 28 de bransamente – prin subtraversare.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : nu sunt constituiti in asociatie de proprietari, exista doar varianta sa doneze suma de bani ce le-ar reveni. Au cheltuit bani pentru documentatii pana in prezent. Trebuie data o noua hotarare cu valoarea noua a investitiei si noii indicatori tehnico economici, rectificarea sumei si a lungimii.

Persoanele au adunat suma. Suma e pregatita pentru a fi donata.

D-nul Radu Flavius : daca nu sunt constituiti in Asociatie cum pot dona ? la altii am spus ca nu se poate decat daca e asociatie.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : se va vedea cum se incheie actul si cum intra banii din punct de vedere juridic.

D-nul Fitz Cristian : unii au renuntat. Acestia vor profita de retea ? Trebuie tinut cont de lungimea retelei si de cei care se vor racorda ulterior.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : sa-mi spuneti daca continuam cu demersurile ?

Se supune la vot de principiu. Se aproba cu 12 voturi pentru. D-nul Silasi Alex a parasit platforma.

Se prezinta consilierilor locali Raportul de activitate al Serviciului Asistenta Sociala inregistrat cu numar 19954/27.06.2022.

Se prezinta cererea cu numar 20077/28.06.2022 inregistrata de Scoala Gimnaziala Mosnita Noua, prin care solicita sprijin si identificarea unor spatii avand in vedere numarul mare de elevi care vor urma cursuri in unitatile de invatamant din Mosnita Noua.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : dupa cum stiti, avem probleme cu spatiul. Scoala noua la anul in toamna vom putea vorbi de functionalitate. Am vorbit cu doamna director si am luat in considerare chiar si varianta inchirierii unor spatii. Va fi mai greu cu autorizatiile. Exista un spatiu fost magazin care poate s-ar preta la spatiu de invatamant pentru vreo doua clase.

Mai exista o posibilitate – centrul logistic – sa vedem daca le putem da destinatie pentru invatamant.

Mai exista varianta containerelor, autorizate si achizitionate.

Nu stiu ce varianta sa alegem. Toate variantele impun mai multe costuri, renovari sau compartimentari.

D-na Murasan Simona : la scoala de la Albina mai sunt doua clase.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : problematic ar fi cu transportul. Am vorbit la Societatea Metropolitana in privinta transportului cel putin la anumite ore.

Problema la scoala din Albina, la acoperis, nu au fost reabilitari, doar la interioare. E in programul pe finantari europene. Sa zicem ca fatada nu o facem, insa pe interior trebuie facute reparatii. Orice varianta e cu investitii. Varianta cu containerele e mai facila. Noi hotaram pe ce cale o luam.

D-nul Radu Flavius : cea mai buna si rapida varianta ar fi cea cu containerele. Celelalte variante implica si alte lucruri. In caz contrar nici la anul nu va fi gata.

D-na Nistor Adriana : trebuie luat in calcul si cladirea de la Albina.

D-nul Miclea Razvan : nu am putea folosi Caminele Culturale ? au fost renovate si avem si toalete.

D-nul Fitz Cristian : eu propun sa ne impartim in echipe si sa venim cu solutii. Pe terenul pentru care Curtea de Conturi a spus ca trebuie reziliate contractele sa amplasam containere. Poate identificam scoli care au finalizat lucrarile de constructie si nu mai au nevoie de containere.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : in concluzie, avem containere, spatiul de la Profi, spatiul de langa Primaria. Eu nu am nimic impotriva sa va implicati.

D-nul Radu Flavius : putem vorbi pe grup si veni cu propuneri.

D-na Simona Murasan : cred ca apartinatorii spatiului are mai multe informatii privind spatiul.

D-nul Fitz Cristian : cred ca avem nevoie de persoane care sunt dispuse sa se implice.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : le voi da colegilor mei solutiile actuale si evaluarea situatiilor, iar daca identifica anumite solutii asteptam si de la dvs. implicare si in urmatoarea saptamana, pana la 11.07.2022 sa avem niste informatii clare.

D-na Simona Murasan : am putea avea o intalnire luni in 11.07.2022.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : transmit colegilor pana in 11.07.2022 sa faca o evaluare. In 11.07.2022 o sedinta de lucru.

D-nul Fitz Cristian : sa ne dati persoanele responsabile.

D-nul primar Florin Octavian Bucur :le dau acum, sunt : Ciprian Dumitras, Lucian Chifan si Radu Maxim.

D-nul Fitz Cristian : in 11.07.2022 ne intalnim.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : ramane stabilit in 11.07.2022 ora 18,00.

Se prezinta adresa cu numar 20121/28.06.2022 inregistrata de Scoala GIMNAZIALA Mosnita Noua, prin care se solicita respingerea proiectului de hotarare nr. 207/06.06.2022 de pe ordinea de zi.

D-nul Agotici Stefan : am avut o discutie cu domnul primar si doamna secretar si se va reglementa situatia cu privire la acest proiect de hotarare.

Se prezinta cererea cu numa 20119/28.06.2022 inregistrata de Scoala Gimnaziala Mosnita Noua prin care se solicita efectuarea de reparatii la cladiri pe perioada vacantei de vara.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am luat la cunostinta cele precizate de d-na director. Multe se regasesc in proiectele noastre. Pana nu avem un raspuns nu putem face nimic. In rectificare nu avem reparatii la scoli. Voi tine cont de cele majore. Cele urgente – vom tine cont de ele si vedem la ce sume vom ajunge. Foarte multe se vor rezolva pana la inceputul anului scolar.

D-nul Fitz Cristian : e vorba de o camera de luat vederi, ar fi bine sa fie reinstalata la cladirea scolii. Daca se poate introduce un rastel de biciclete, ar fi foarte util.

Se prezinta consilierilor locali Raportul de activitate al Compartimentului Mediu privind igienizarea terenurilor din data de 08.06.2022.

D-nul primar Florin Octavian Bucur :la solicitarea dvs. am cerut sa fie intocmit acest Raport pentru luare la cunostinta.

Se prezinta consilierilor locali Informare inregistrata de catre Serviciul Politiei Locale – Comuna Mosnita Noua cu numar 18850/16.06.2022.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : Raportul de activitate face referire la sanctiunile aplicate si la cuantumul amenziilor.

D-nul Fitz Cristian : azi am avut o discutie despre un teren plin cu ambrozie. Se lovesc de aceleasi probleme.trebuie sa intelegem ca aceste terenuri provoaca multe probleme.

Se prezinta adresa inregistrata de Inspectoratul de Politie Judetean Timis – Biroul pentru Protectia Animalelor cu numar 19987/27.06.2022, care solicita UAT sa comunice daca Primaria Comunei Mosnita Noua detine sau nu un serviciu specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan sau serviciul a fost concesionat catre un tert.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am mai avut astfel de adrese. Se cere sa comunicam daca exista un astfel de serviciu. Vom raspunde afirmativ, ca avem un adapost. Ne facem treaba privind acest lucru chiar si cu caii. Acestia erau lasati pe domeniul public. Am luat masuri, si acum mai avem cai in adapost. Momentan nu avem serviciu pentru prinderea cainilor – trebuie sa luam in considerare acest aspect. Trebuie sa discutam pe aceastatema si in ceea ce priveste Camera de Armament, unii caini sunt mari si agresivi. Cand discutam in AGA MOSNITEANA sa tineti cont si de nevoia de personal pentru acest fel de serviciu, ce ar insemna dotarea pentru acest serviciu.

Se prezinta cererea formulata de Sarbu Gabriel-Mihai, in numele cetatenilor de pe strazile Recas, Brestovat, Padureni, Dumbrava, Bogda, Livezile, Fibis, Faget, Deta, Lugoj din Mosnita Veche inregistrata cu numar 15609/17.05.2022 cu privire la un loc de joaca pentru copii.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am identificat terenul respectiv : in planul de actiune se obliga la amenajarea lui. E in proprietatea lui. Ar insemna sa-l notificam sa faca ceea ce s-a obligat sa faca. Parteneriat ar putea fi intre cetateni – proprietarul terenului daca el isi doreste. Voi lua legatura cu administratorul societatii – d-nul Asoltanei, sa-l intreb ce doreste sa faca. Doar daca e dispus sa predea teren, pentru ca altfel noi nu putem pe parcela unui particular sa facem ceva. daca nu doreste sa predea terenul se poate face doar de catre el impreuna cu cetatenii si cu autorizatie de construire pentru loc de joaca. Nu suntem proprietari, avem deschidere pentru a face lucrul conform legii.

Se supune la vot, de principiu. Se aproba cu 12 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adriana NISTOR

Intocmit,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO