



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 13
DIN 30.01.2025

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 420034 Mosnita Noua, cad. 420034 în suprafata de 10.914 mp, constând în teren arabil intravilan (imobil neîmprejmuit destinat pentru străzi), situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Albina, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SC ANALOG SRL prin administrator SULI EDUARD, în calitate de proprietară asupra imobilului menționat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- raportul de specialitate cu nr. 39553/11.12.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Compartiment Urbanism – Mariana-Cristina CINTĂ.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 1347/07.03.2019, dată de către SC ANALOG SRL prin administrator SULI EDUARD în calitate de proprietară asupra imobilului înscris în C.F. nr. 420034 Mosnita Noua, cad. 420034 în suprafata de 10.914 mp, constând în teren arabil intravilan (imobil neîmprejmuit destinat pentru străzi), situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Albina, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 420034 Mosnita Noua, cad. 420034 în suprafata de 10.914 mp, constând în teren arabil intravilan (imobil neîmprejmuit destinat pentru străzi), situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Albina, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SC ANALOG SRL prin administrator SULI EDUARD, în calitate de proprietară asupra imobilului menționat.

Art. 2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL nr. 108 din 09.08.2007, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art. 3. Imobilul înscris în C.F. nr. 420034 Mosnita Noua, cad. 420034 în suprafața de 10.914 mp, constând în teren arabil intravilan (imobil neîmprejmuit destinat pentru străzi), situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Albina, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier, se publică pe site-ul Comunei Moșnița Nouă și în Monitorul Oficial al Comunei Moșnița Nouă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Dan RADU



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO