



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 114
DIN 27.03.2025

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 409925 Mosnita Noua, Cad 409925, în suprafață de 59 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BRATU Anna, BRATU Alina-Lia și BRATU Sergiu în calitate de proprietari asupra imobilului menționat

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- raportul de specialitate cu nr. 8691/17.03.2025, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Compartiment Urbanism – Mariana-Cristina CINTĂ.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată prin încheierea nr. 43/20.01.2025, dată de către BRATU Anna, BRATU Alina-Lia și BRATU Sergiu în calitate de proprietari asupra imobilului înscris în C.F. nr. 409925 Mosnita Noua, Cad 409925, în suprafață de 59 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art. 139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 409925 Mosnita Noua, Cad 409925, în suprafață de 59 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BRATU Anna, BRATU Alina-Lia și BRATU Sergiu în calitate de proprietari asupra imobilului menționat.

Art. 2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **HCL nr. 305 din 29.09.2022**, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, **precum si obligatiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 16589 din 25.05.2022, pentru implementarea investitiilor propuse prin planul urbanistic zonal.**

Art. 3. Imobilul înscris în C.F. nr. 409925 Mosnita Noua, Cad 409925, în suprafață de 59 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier, se publică pe site-ul Comunei Moșnița Nouă și în Monitorul Oficial al Comunei Moșnița Nouă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile-Adrian CASAP



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO