



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA nr. 181 din 29.05.2025

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului cuprins în CF nr. 417119 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 417119, în suprafața de 998 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Nucilor, nr. 55, în vederea vânzării către SC GLOBAL RECONSSIM SRL în calitate de proprietară a imobilului construcție

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 12375/14.04.2025, formulată de către SC GLOBAL RECONSSIM SRL și raportul de evaluare cu număr 055/15.04.2025 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 13181/22.04.2025.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 15860/14.05.2025, întocmit de Compartiment Urbanism prin d-na Doina Violeta Purdea.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 Legea nr. 50/1991 republicată, art. 553 alin. 1 și art. 557 alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit. b, art. 364 alin. 1 și art. 139 alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 417119 Mosnita Noua nr. cadastral/topografic 417119, în suprafața de 998 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Nucilor, nr. 55, în vederea vânzării către SC GLOBAL RECONSSIM SRL în calitate de proprietară a imobilului construcție, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 51.197 euro cu TVA inclus (51,30 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare al terenului va fi de 53.757,27 euro cu TVA inclus (53,865 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei SC GLOBAL RECONSSIM SRL în calitate de proprietară a construcției și va fi achitat de către aceasta.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan-Cătălin MICLEA



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO