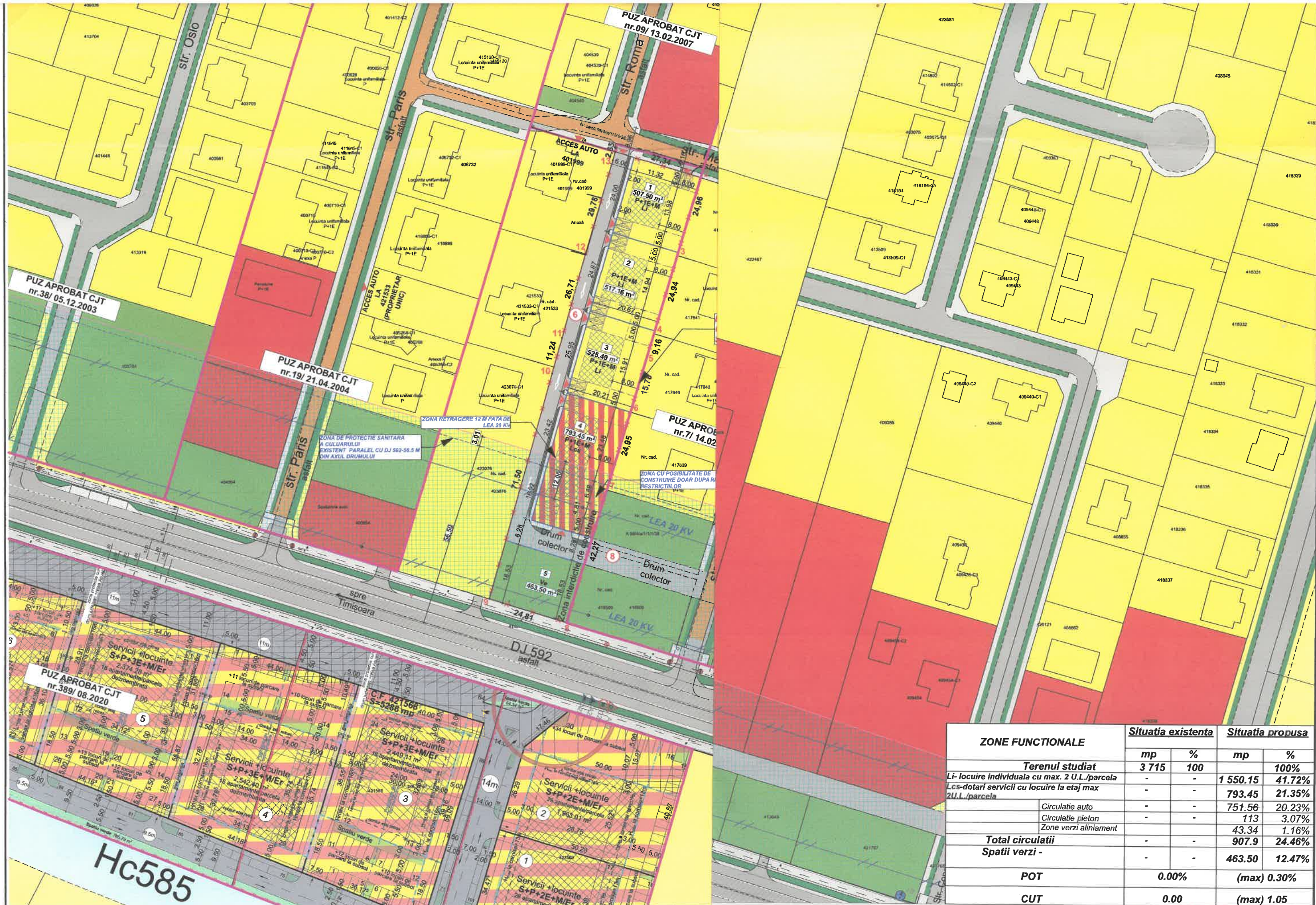




ZONE FUNCTIONALE	Situatia existenta		Situatia propusa	
	mp	%	mp	%
Terenul studiat	3 715	100	mp	100%
Li- locuire individuala cu max. 2 U.L./parc	-	-	1 550.15	41.72%
Lcs-dotari servicii cu locuire la etaj max 2U.L./parc	-	-	793.45	21.35%
Circulatie auto	-	-	751.56	20.23%
Circulatie pieton	-	-	113	3.07%
Zone verzi aliniament	-	-	43.34	1.16%
Total circulatii	-	-	907.9	24.46%
Spatii verzi -	-	-	463.50	12.47%
POT	0.00%		(max) 0.30%	
CUT	0.00		(max) 1.05	

LEGENDA

- *** LIMITA DE PROPRIETATE (CONFORM CF) A TERENURILOR CARE FAC OBIECTUL P.U.Z
- LIMITE PARCELE EXISTENTE CONFORM OCPI
- LIMITE PARCELE PROPUSE
- LIMITE PLANURI DE URBANISTICE APROBATE

SIMBOLURI

Nr. cad. 417839
NUMAR CADASTRAL PARCELE EXISTENTE
ZONA DE PROTECTIE SANITARA A CULUIARULUI EXISTENT PARALEL CU DJ 592

ZONIFICARE PROPUSA

- Li- SUBZONA LOCUIRE INDIVIDUALA (CU MAXIM 2
- Lcs- SUBZONA SERVICII SI LOCUIRE LA ETAJ (CU
- Ve- SUBZONA SPATIU VERDE PROPUSA/PARCELA

vizat spre neschimbare

stampila SRL

stampila OAR

Coordonator urbanism: arh.urb. OPRITA Razvan

Verificator / expert

Nume

Semnatura

Cerinta

Referat / Finaliza Nr. / Data

00019...
4756
Dragomir
DRAGAN
Arhitect
cu drept de semnatura