



REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

-PUZ - „MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL 229 DIN 17.12.2009 PE PARCELA INSCRISA IN CF NR 412113 SI CF 412113 PRIN MODIFICAREA FUNCTIUNII IN ZONA DE SERVICII SI DOTARI LA PARTER CU MAXIM 4 APARTAMENTE LA ETAJELE SUPERIOARE ”

-Amplasament: Comuna Mosnita Nouă, sat MOSNITA VECHE , CF 412113, nr.cad, 412113 S= 1787 mp.

-Beneficiari: ASOLTANEI EMANUEL SI ASOLTANEI MAGDALENA .

-Proiectant: **DE URBAN FACTORY SRL , ARH DUMITRELE ELENA EMILIA**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Urbanism a Primăriei Mosnita Noua, Str. Principala nr. 51, sau pe adresa de e-mail urbanism@mosnita.ro, în perioada 13.05.2022-06.06.2022, orele 9,00 – 12,00 (luni - joi); si joi 15,00 – 17,00.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Biroul Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Moșnița Nouă), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 59/25.05.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.mosnita.ro.

Proprietari notificați au fost : ZAVOIAN MARIUS CONSTANTIN, DINCA DOREL, ONET ANA MARIA, ONET ANDREI , DUMITRAS RAZVAN MIRCEA.

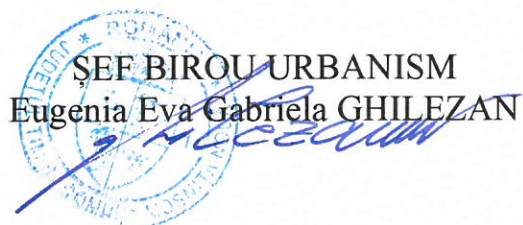
Documentația disponibilă la Biroul Urbanism a Primăriei Mosnita Noua, nu a fost consultată de nici o persoană în vederea informării referitoare la soluție.

La intalnirea cu proiectantul **DE URBAN FACTORY SRL , ARH DUMITRELE ELENA EMILIA** , organizată în data de 02.06.2022, ora 9,00 la sediul Primăriei Mosnita Noua au participat mai multi cetateni , și anume DUMITRAS RAZVAN., ROMAN ALIN,

DINCA DOREL, ONET ANDREI LIVIU, MUNTEAN IOSIF , acestia au dorit modificarea regimului de înălțime la ***P+2E , CU ACOPERIS TIP TERASA, PERDEA DE PROTECTIE ARBORI INALTI LA LIMTA DE PROPRIETATE CU ZONA DE LOCUINTE.***

DE URBAN FACTORY SRL prin arh DUMITRELE ELENA EMILIA, prin adresa inregistrata cu nr 19285 din 21.06.2022 la Primaria Comunei Moșnița Nouă , a depus modificarea proiectului tinând cont de observatiile cetatenilor , si anume modificarea memoriului si plansa de reglementari urbanistice , plansa de mobilare urbanistica.

ȘEF BIROU URBANISM
Eugenia Eva Gabriela GHILEZAN



r/d D.M.