



REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE ”
- Amplasament: Comuna Moșnița Nouă ,sat MOȘNITA NOUĂ C.F. 404654,404655 CAD 404654(A 626/11),A 628/11
- Beneficiari: SZUCS STEFAN , SZUCS IULIANA
- Proiectant: S.C.3D ARHIDRAW SRL S.R.L

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Urbanism a Primăriei Mosnita Noua, Str. Principala nr.51, sau pe adresa de e-mail urbanism@mosnita.ro, în 02.09.2020-27.09.2020 orele 9,00 – 12,00 (luni - joi); și joi 15,00 – 17,00.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Biroul Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Moșnița Nouă), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 59/25.05.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.mosnita.ro.

Proprietari notificați au fost :

ONETIU ELENA , MANGHERU IOAN , FUNDATIA UMANITARA CHOSSEN ROMANIA ,SC SOL

Documentația disponibilă la Biroul Urbanism a Primăriei Mosnita Noua, nu a fost consultată de nici o persoană în vederea informării referitoare la soluție .

La întâlnirea cu proiectantul S.C.3D ARHIDRAW SRL S.R.L , organizată în data de 16.09.2020, ora 15,30 la sediul Primăriei Mosnita Noua nu a participat nici o persoană

A fost depusă o sesizare înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu nr 22591 din 24.09.2020 de către d-nul Mangheru Ioan prin care se dorește modificarea accesului la proiect .

Primăria Comunei Mosnita Noua a transmis către proiectant și proprietar sesizarea primită . Proiectantul General SC GEOLINK SRL a răspuns prin adresa nr 24407 din 12.10.2020 , cu următorul cuprins :

„SC GEOLINK SRL cu sediul în Mun. Timisoara, Str. Gheorghe Doja nr.5, Ap.2, în calitate de PROIECTANT GENERAL pentru elaborare PUZ, ca urmare a adresei

RO 307285, Moșnița Nouă, strada Principală nr. 73; tel. 0256.393.503, 0256.393.494; fax: 0256.393.529. e-mail: office@mosnita.ro;
www.mosnita.ro

Apreciem că nerespectarea reglementărilor dintr-un plan urbanistic zonal aprobat și a regulamentului de urbanism aferent acestuia reprezintă o încălcare a multor norme legale imperative, e.g., art. 6; art. 25, alineatul (1); art. 27¹, alineatul (1), litera (d); art. 34; art. 36, alineatul (12), literele (c) și (d); art. 44 alineatul (3); art. 47¹, alineatul (2); art. 48¹, alineatul (5); art. 62, alineatul (1), toate din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și atrage răspunderea contravențională conform cu art. 63, alineatul (2), literele (d) și (e) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Prin urmare, vă solicităm respectuos să continuați procedura de aprobare a Proiectului, făcând aplicarea tuturor prevederilor legale și uzul tuturor instrumentelor legale și administrative conferite de actele normative relevante. În caz contrar, ne rezervăm dreptul de a soluționa cererea noastră utilizând instrumentele juridice pe care le avem la dispoziție, atât pe cale administrativă, cât și pe cale penală. „

SEF BIROU URBANISM
Eugenia Eva Gabriela GHILEZAN



