

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL MOȘNIȚA NOUĂ

PROCES -VERBAL

Încheiat azi 27.09.2017 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă.

Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 15 consilieri locali.

Președinte de ședință urmează d-na Elisabeta Kovacs.

Se aprobă cu 14 voturi pentru .

Se supune la vot procesul verbal din data 30.08.2017.

D-nul consilier Alexandru Proteasa are 2 amendamente la procesul verbal și anume:

- se interzice accesul cu câini în zona de joacă a copiilor și nu în parc,

- să se schimbe ordinea la pct 9 de pe ordinea de zi, se supune la vot proiectul, apoi părăsește sala d-nul Mircea Belințan.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal din data 12.09.2017.

Se aprobă cu 13 voturi pentru, 2 abțineri d-na Mariana Tămaș și d-nul Remus Petruse.

Se supune la vot următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 418283 localitatea Moșnița Nouă nr.cad. 418283 în suprafață de 7.184 mp, constând în teren arabil, intravilan extins pentru drum în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către COZMA IOACHIM și soția COZMA MIRELA, MOROZ EVELINE, SOCIETATEA AGRI POLETTO S.R.L., reprezentată prin administrator POLETTO NAZZARENO, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

2. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 413984 comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, nr.cad. 413984, în suprafață de 490 mp, constând în teren curți construcții pentru drum intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DOBRA ICA-ROZALIA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

3. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 421062 comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, nr.cad. 421062, în suprafață de 126 mp, constând în teren curți construcții intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DURNEAC GEORGIANA-DANA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

4. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 413170 localitatea Moșnița Nouă, nr.cad. 413170, în suprafață de 201 mp, constând în teren curți construcții intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către PARASCHIV RODICA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

5. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 409661 localitatea Moșnița Nouă nr.cad. Cc

618/1/1/23, în suprafață de 5.442 mp, constând în teren curți construcții pentru drum intravilan extins în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către RUSU SIMION și RUSU VIORICA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea "Fișei Postului" consilierului juridic din aparatul permanent al Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor similare de la agenții economici și instituții publice și a deșeurilor municipale de la populația din comuna Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

8. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405498 Moșnița Veche, nr.cadastral 405498 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-na Pop Angelica Georgiana, în calitate de proprietară a construcțiilor inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405483-C1 Moșnița Veche, nr.cadastral 405483 – C1 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-na Bugaru Aurora , în calitate de proprietară a construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413771-C1 Moșnița Nouă, sat Urseni, nr.cadastral 413771 – C1 cu suprafața de 467 mp, în vederea vânzării către d-nul Alin Schipor , în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405535-C1 Moșnița Veche, nr.cadastral 405535 – C1 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-nul Răsădea Iosif și Răsădea Mihaela, în calitate de proprietari ai construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 400822 Moșnița Veche, nr.cadastral 400822 cu suprafața de 502 mp, în vederea vânzării către d-nul Galamboș Ladislau, în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

14. Proiect de hotărâre privind întabularea drumurilor agricole din UAT Moșnița Nouă cu numerele cadastrale DE 874, DE 862, DE 864/16, DE 638, DE 486/1, DE 880, DE 568/3, DE 488, DE 872/8, DE 889, DE 878, DE 559, DE 645, DE 645/3, DE 641, DE 618/12, DE 624 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă,

15. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL cu nr. 5/26.01.2011 privind aprobarea accesului gratuit la Sala de Sport din localitatea Moșnița Nouă, a unor categorii de cetățeni ai comunei, inițiat de consilier local Alexandru Proteasa.

16. Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 421091 Moșnița Nouă, nr. topografic 884-894/a/1/a/4/241/10, în suprafață de 2.158 mp, C.F. nr. 421090 Moșnița Nouă, nr. top 884-894/a/1/a/4/241/11, în suprafață de 360 mp, C.F. nr. 41879 Moșnița Nouă, nr. topografic 884-894/a/1/a/4/242-243/1, în suprafață de 7.401 mp, C.F. nr. 418178 Moșnița Nouă, nr. top 884-894/a/1/a/4/303/2/2, în suprafață de 2.590 mp, situate în

intravilanul localității Albina la proprietatea comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

17. Proiect de hotărâre privind elaborarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea întocmirii documentației în vederea elaborării unui Plan Urbanistic zonal pentru terenul cu nr. cadastral NGL 166 situat în Moșnița Nouă, cu destinația de zonă de agrement și de recreere, inițiat de consilierii locali: Alexandru Constantin Proteasa, Gheorghe Kadar, Fabiola Marcela Bront, Elisabeta Kovacs și Relu Baltă.

18. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită și a dreptului de concesiune după caz, asupra terenului atribuit în baza Legii 15/2003, în localitățile Moșnița Veche, Urseni și Albina beneficiarilor cuprinși în anexele nr. 1-3 la prezenta hotărâre pentru nerespectarea obligației de a începe construirea locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

19. Proiect de hotărâre privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

20. Proiect de hotărâre privind întabularea drumurilor din UAT Moșnița Nouă cu numerele cadastrale DE 61/1, STR. 140, STR. 191, STR. 245, STR. 246, STR. 302, STR. 360, STR. 532, STR. 578, STR. 624, STR. 701, STR. 782, STR. 826 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

21. Proiect de hotărâre privind întabularea drumului agricol din UAT Moșnița Nouă cu număr cadastral DE 58 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

22. Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 403305 Moșnița Nouă, nr. topografic 309/b/2/b, în suprafață de 13.0133 mp, situate în intravilanul localității Urseni, la proprietatea comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

23. Proiect de hotărâre privind înregistrarea și circulația atelajelor cu tracțiune animală pe drumurile comunale și străzile din Comuna Moșnița Nouă, inițiat de consilier local Alexandru Proteasa.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării obiectului secundar de activitate al S.C. Moșnițeană S.R.L. cu COD CAEN 0162-activități auxiliare pentru creșterea animalelor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

25. Diverse.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se suplimentează ordinea de zi cu 2 puncte suplimentare:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Moșnița Nouă a terenurilor cuprinse în anexa la prezenta hotărâre afectate de coridorul de expropriere, în domeniul public al Județului Timiș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Lărgirea la 4 benzi de circulație a Dj 592 Timișoara- Moșnița Nouă.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare ale terenurilor, menționate mai jos și al caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică deschisă.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Părăsesc sala consilierii: Mariana Tămaș, Ioan Sorincău, Adrian Casap și Dan Toma Lazăr.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 418283 localitatea Moșnița Nouă nr.cad. 418283 în suprafață de 7.184 mp, constând în teren arabil, intravilan extins pentru drum în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către COZMA IOACHIM și soția COZMA MIRELA, MOROZ EVELINE, SOCIETATEA AGRI POLETTO S.R.L., reprezentată prin administrator POLETTO NAZZARENO, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și o abținere, a d-nului Petrus Remus Vasile.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 413984 comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, nr.cad. 413984, în suprafață de 490 mp, constând în teren curți construcții pentru drum intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DOBRA ICA-ROZALIA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și o abținere, a d-nului Petrus Remus Vasile.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 421062 comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, nr.cad. 421062, în suprafață de 126 mp, constând în teren curți construcții intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DURNEAC GEORGIANA-DANA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și o abținere, a d-nului Petrus Remus Vasile.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 413170 localitatea Moșnița Nouă, nr.cad. 413170, în suprafață de 201 mp, constând în teren curți construcții intravilan în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către PARASCHIV RODICA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și o abținere, a d-nului Petrus Remus Vasile.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 409661 localitatea Moșnița Nouă nr.cad. Cc 618/1/1/23, în suprafață de 5.442 mp, constând în teren curți construcții pentru drum intravilan extins în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către RUSU SIMION și RUSU VIORICA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și o abținere, a d-nului Petrus Remus Vasile.

Revin în sală consilierii Mariana Tămaș, Ioan Sorincău, Adrian Casap și Dan Toma Lazăr.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea "Fișei Postului" consilierului juridic din aparatul permanent al Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul consilier Remus Petrus : să se scrie explicit că trebuie să ofere consultanță membrilor Consiliului Local.

D-nul consilier Ioan Sorincău sugerează să se aducă unele modificări la următoarele puncte:

Atribuțiile postului:

- lit a) nu este vorba de un funcționar public;
- lit.d) art 48 din Legea 215/2001 – este o atribuțiune a secretarului UAT;
- lit.e) se repetă comunicarea hotărârii primarului ;
- lit f) art 42 Legea 215/2001 – este o atribuțiune a secretarului UAT;
- lit.h) de citit Legea 544/2001 privind relația cu publicul;
- lit.i) ține de secretarul UAT, art .117, lit.f;
- lit.o) pregătește și verifică de legalitate , etc.;
- lit.j) ce ține de Consiliul Local conform art. 63, al. 1, lit. b din Legea 215/2001;
- lit.l) reprezintă și apără interesele Consiliului Local în baza delegației semnate de către președintele de ședință;

11. Descrierea responsabilităților postului:

- c) și informează consilierii locali, nu personalul instituției

12. Condițiile postului de muncă

lit. c) – participarea la cursuri cu aprobarea Consiliului Local

13. b) colaborează cu angajații din aparatul de specialitate al primarului și cu persoanele care tangență cu activitatea Consiliului Local.

13.d) reprezintă Consiliului Local.

4. nu este funcționar public, poate să o înlocuiască pe secretară?

Se supune la vot cu amendament și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor similare de la agenții economici și instituții publice și a deșeurilor municipale de la populația din comuna Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

D-nul Nicolae Faur, prezent în sala de ședință informează consilierii cu privire la motivul pentru care nu și-a început construirea locuinței în termen de 1 an și anume că parcelele sunt decalate cu aproximativ 1 m.

D-nul primar Florin Bucur: a solicitat o persoană emiterea unei autorizații de construcții, dar nu s-a putut da deoarece parcelele sunt decalate de la întocmirea P.U.Z.-ului, s-a întocmit ridicarea topo și căutăm soluții pentru relocarea parcelelor.

D-nul consilier Alexandru Proteasa: din cei care sunt trecuți în anexă câți au solicitat eliberarea unor certificate de urbanism pentru construirea de locuință?

D-na Gabriela Ghilezan: dacă nu au certificate de urbanism expirate, înseamnă că nu au solicitat.

D-nul consilier Constantin Zăvoian: era logic să avem aceste terenuri în regulă din punct de vedere tehnic.

D-nul Nicolae Faur: am fost chemat la Giroc la clase de IX-XII, au școală profesională de meserii, vă rog să vă gândiți și la înființarea unei școli profesionale.

D-nul primar Florin Bucur: Este posibil ca primarul comunei Giroc să fi înființat această școală în urma cercetării nevoilor populației, dacă în momentul de față nu rămân aici elevii mici, cum vor rămâne la liceu, rămâne de văzut dacă este oportun.

Referitor la Legea 15/2003, trebuie să vedem dacă cei care sunt trecuți în anexă la proiectul de hotărâre își doresc într-adevăr să construiască, este păcat să mai pierdem încă 1 an și poate sunt alți tineri care chiar își doresc să construiască și nu au teren.

D-nul primar Florin Bucur: am avut mai multe persoane în audiență și le-am sugerat să facă o cere către Consiliul Local.

D-nul Gheorghe Kadar. Culpă este comună, ar trebui convocați cei 6 și să găsim înțelegere.

D-nul Marius Ciocoiu: dorește să organizăm pentru copiii din Moșnița Nouă un mini maraton de sport, baschet, handbal, arte marțiale, care să aibă loc în sala de sport din Moșnița Nouă, această competiție să se întindă pe o perioadă de o săptămână.

D-nul primar Florin Bucur: îmi place să văd adulți care se implică în promovarea sportului, am văzut la zilele comunei ce apreciați au fost copiii precum și antrenorii care lucrează în Moșnița Nouă. Organizarea Cupei Moșnița implică o activitate complexă și nu vrem să facem presiune pe bugetul local, la anul dorim să o cuprindem și în agenda culturală.

Se dorește utilizarea sălii de sport și aducerea acesteia la un stadiu în care să se poată organiza această competiție, pentru asta este nevoie de: repararea acoperișului, repararea curentului electric, dacă considerați că se poate alocă o anumită sumă de la bugetul, iar pe lângă o să facem apel la oamenii cu stare materială bună care să ne acorde ajutor.

D-nul Marius Ciocoiu: am vrut să avem o competiție pe arte marțiale, dar nu era fair play față de ceilalți copii care se antrenează în sală.

D-nul Gheorghe Kadar: și tăcerea este un răspuns, cred că colegii mei sunt în mare parte de acord cu organizarea acestei competiții.

D-nul Florin Gornic prezent la ședința de consiliu are cuvântul: în data de 27 iulie 2017 am vrut să rezolv o problemă care interesează toată comunitatea, 685 de ani de atestare a Moșniței Vechi. M-am interesat la nivel de istorici și cele susținute de mine se apropie în proporție de 90% de realitate.

Am fost întrebat dacă cunosc data nașterii lui Isus Hristos sau a morții acestuia.

În anul 2003, pe vremea lui Emil Arseni 50 ha din Pădurea Bistra au fost transferate Primăriei din Recaș.

D-nul primar Florin Octavian: am fost cu d-nul primar Nicolae Robu în teritoriu și la primărie, iar ce s-a privit doar ca o viziune acum încep să se facă pași spre concretizare în proporție de 50% posibil chiar mai mult, acesta agreează ideea și se îndreaptă spre Moșnița Nouă.

Referitor la ce spune d-nul Gornic, acestea se confirmă, există puțuri cu apă termală, am obținut informații în privința asta și îl rog să ne comunice și dânsul aceste lucruri.

D-nul primar Florin Bucur: chiar mâine mă întâlnesc cu primarul Timișoarei pentru a se face investiția și pe această cale solicit sprijin pentru susținerea proiectului și d-nului Gornic.

D-nul Florin Gornic: sunt fiu al satului, familia are o vechime de 250 de ani, tot ce fac, fac din suflet și cu tot dragul.

D-na Boderu cere informații legate de NGL 166 situat în Moșnița Nouă.

D-nul primar Florin Bucur: în zona de lac și cea împădurită probabil ați auzit că primarul sau Consiliul Local vor să construiască blocuri, magazine sau alte lucruri de interes privat, nu este cazul de așa ceva. Se vrea o zonă de agrement, unde vom avea alei, teren de sport, chioșc toate astea vor avea nevoie de autorizație.

M-am născut aici, am copii care cresc aici și vreau să creăm ceva frumos, haideți să privim lucrurile cu discernământ și să nu dezinformăm, să nu ne lăsăm conduși de orgolii, deoarece pierdem tot noi, cetățenii acestei comune.

D-nul consilier Ioan Sorincău: nu am plantat acolo 1 sau 2 copaci, am plantat 12.000 de arbori.

D-nul primar Florin Bucur: ați știut unde îi plantați?

D-nul consilier Ioan Sorincău: da, am știut că acolo este groapa de gunoi.

D-nul primar Florin Bucur: sunt zone în care sau plantat și care nu ne aparțin, nu sunt aici să caut ce ați făcut dvs rău sau bun, eu pe cele bune vreau să le continui și sunt convins că și dvs. ați avut cele mai bune intenții pentru comunitate, respect tot ceea ce ați realizat.

D-nul consilier Ioan Sorincău: cele mai bune intenții le-au avut și consilierii Paul Czernay și Remus Petruse.

D-nul primar Florin Bucur: această doamnă prezentă a spus că a venit la ședință în urma unui telefon primit este evident că cineva a dezinformat oamenii spunându-le că ar fi anumite interese pe zonele respective.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a acordat aviz favorabil.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405498 Moșnița Veche, nr.cadastral 405498 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-na Pop Angelica Georgiana, în calitate de proprietară a construcțiilor inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405483-C1 Moșnița Veche, nr.cadastral 405483 – C1 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-na Bugaru Aurora , în calitate de proprietară a construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413771-C1 Moșnița Nouă, sat Urseni, nr.cadastral 413771 – C1 cu suprafața de 467 mp, în vederea vânzării către d-nul Alin Schipor , în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405535-C1 Moșnița Veche, nr.cadastral 405535 – C1 cu suprafața de 450 mp, în vederea vânzării către d-nul Răsădea Iosif și Răsădea Mihaela, în calitate de proprietari ai construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 400822 Moșnița Veche, nr.cadastral

400822 cu suprafața de 502 mp, în vederea vânzării către d-nul Galamboș Ladislau, în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică și comisia de urbanism , au acordat avize favorabile.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind întabularea drumurilor agricole din UAT Moșnița Nouă cu numerele cadastrale DE 874, DE 862, DE 864/16, DE 638, DE 486/1, DE880, DE 568/3, DE 488, DE 872/8, DE 889, DE 878, DE 559, DE 645, DE 645/3, DE 641, DE 618/12, DE 624 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă,

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 14 voturi pentru, d-nul Ioan Sorincău -lipsă.

Punctul 15 de pe ordinea de zi se retrage de către inițiator.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 421091 Moșnița Nouă, nr. topografic 884-894/a/1/a/4/241/10, în suprafață de 2.158 mp, C.F. nr. 421090 Moșnița Nouă, nr. top 884-894/a/1/a/4/241/11, în suprafață de 360 mp, C.F. nr. 41879 Moșnița Nouă, nr. topografic 884-894/a/1/a/4/242-243/1, în suprafață de 7.401 mp, C.F. nr. 418178 Moșnița Nouă, nr. top 884-894/a/1/a/4/303/2/2, în suprafață de 2.590 mp, situate în intravilanul localității Albina la proprietatea comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 14 voturi pentru, d-nul Ioan Sorincău -lipsă.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind elaborarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea întocmirii documentației în vederea elaborării unui Plan Urbanistic zonal pentru terenul cu nr. cadastral NGL 166 situat în Moșnița Nouă, cu destinația de zonă de agrement și de recreere, inițiat de consilierii locali: Alexandru Constantin Proteasa, Gheorghe Kadar, Fabiola Marcela Bronț, Elisabeta Kovacs și Relu Baltă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul consilier Remus Petrus: până la urmă discuția se învârtă în jurul unui aspect, a fost un proiect de hotărâre respins de Consiliul Local, s-a dorit destinația de parc cu acces public nelimitat, de exemplu parcul Pădurice din Timișoara, asta ne dorim și noi fără chioșcuri și magazine, a fost respins pentru că nu se poate construi pe suprafețe mai mari , destinația garanta că nu se vor putea face spații comerciale.

D-nul primar Florin Bucur: oricine va veni cu altă propunere trebuie să fie aprobată de către Consiliul Local este o chestiune de orgoliu, dorim să facem același lucru, dar nu vrem să fim limitați de cei 10%. Vrem să facem pontoane, alei, terenuri de sport, cu destinație publică, deci nu vrem să concesionăm.

D-na reprezintă interesele unor cetățeni din acea zonă.

D-na Boderu se vorbește că prietenii primarului vor să facă săli de nunți, restaurante.

D-nul consilier Remus Petruse: faptul că se declară cu acces public nelimitat nu înseamnă că nu se pot face terenuri de sport. Moșnița Nouă este implicată în amenajarea unui loc de recreere, cel mai mare din județ la Pădurea Bistra.

D-na consilier Fabiola Bronț: Pădurea Bistra va fi amenajată, dar este departe, copiii nu vor putea merge singuri.

D-nul Ioan Sorincău: lucrurile sunt simple, aleile se pot face și nu afectează procentul de 10%, propun ca primul art. să fie trecerea în domeniul public, procentul de zonă verde să fie de minim 80%.

D-nul consilier Paul Czernay: în viziunea mea era un parc cu costuri minime, nu un loc de recreere.

D-nul consilier Alexandru Proteasa: aici nu este vorba de viziunea cuiva anume, ci să facem un PUZ care se va dezvolta și se va aproba varianta cea mai agreată de cetățeni.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 8 voturi pentru, 7 abțineri ale consilierilor: Adrian Casap, Ioan Sorincău, Mircea Belințan, Paul Czernay, Remus Petruse, Tămaș Mariana, Lazăr Toma Dan.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită și a dreptului de concesiune după caz, asupra terenului atribuit în baza Legii 15/2003, în localitățile Moșnița Veche, Urseni și Albina beneficiarilor cuprinși în anexele nr. 1-3 la prezenta hotărâre pentru nerespectarea obligației de a începe construirea locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul primar propune retragerea anexei cu Albina.

D-nul consilier Alexandru Proteasa: dacă nu le retragem acum, putem emite certificate de urbanism?

D-na Gabriela Ghilezan: trebuie să rectificăm C.F. în baza unei documentații bine pusă la punct.

D-nul Mircea Belințan: s-a descoperit această decalare, dar timp de 7 ani nu s-a făcut nimic și mai mult ca sigur se continua dacă nu li se lua pământul.

D-nul consilier Ioan Sorincău: trebuie chemați în garanție proiectantul și O.C.P.I.

Se supune la vot cu retragerea anexei localității Albina și se aprobă cu 12 voturi pentru, abțineri consilierii: Mirela Belințan, Ioan Sorincău și Remus Petruse.

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind întabularea drumurilor din UAT Moșnița Nouă cu numerele cadastrale DE 61/1, STR. 140, STR. 191, STR. 245, STR. 246, STR. 302, STR. 360, STR. 532, STR. 578, STR. 624, STR. 701, STR. 782, STR. 826 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind întabularea drumului agricol din UAT Moșnița Nouă cu număr cadastral DE 58 în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul consilier Ioan Sorincău propune să le identificăm pe toate și să le întabulăm.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței terenurilor cuprinse în C.F. nr. 403305 Moșnița Nouă, nr. topografic 309/b/2/b, în suprafață de 13.013 mp, situate în intravilanul localității Urseni, la proprietatea comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind înregistrarea și circulația atelajelor cu tracțiune animală pe drumurile comunale și străzile din Comuna Moșnița Nouă, inițiat de consilier local Alexandru Proteasa.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul consilier Remus Petrus: vrea să știe ce se întâmplă dacă Tobei are calul, Paul Czernay are căruța și Mircea Belințan este călărețul, reiese că poți circula doar dacă ești proprietarul căruței și a calului.

D-nul consilier Ioan Sorincău: există un regulament de înscriere care trebuie completat cu avizul I.G.P.R. și dacă vrem altceva trebuie tot cu avizul lor.

Acesta propune înscrierea să se facă conform Regulamentului, avizul să fie condiție de înscriere.

Se supune la vot cu amendament și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea completării obiectului secundar de activitate al S.C. Moșnițeană S.R.L. cu COD CAEN 0162-activități auxiliare pentru creșterea animalelor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 25 suplimentare, proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Moșnița Nouă a terenurilor cuprinse în anexa la prezenta hotărâre afectate de coridorul de expropriere, în domeniul public al Județului Timiș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Lărgirea la 4 benzi de circulație a Dj 592 Timișoara- Moșnița Nouă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi pentru, 1 abținere, d-nul Paul Czernay.

Se trece la punctul 26 suplimentare proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a terenurilor, menționate mai jos și a caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică deschisă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi pentru, 1 abținere, d-nului Ioan Sorincău.

Se trece la punctul 27 de pe ordinea de zi,

Diverse

Se prezintă cererea cu nr. 16146/11.08.2017 a d-lui Florin Gornic care solicită atribuire denumire stradă.

Se va solicita avizul Consiliului Județean Timiș, după depunerea unei declarații de către d-nul Gornic Florin din care să rezulte că nu solicită drepturi de autor pentru utilizarea denumirii din monografie.

D-nul consilier Mircea Belințan: s-a deschis socăcelul, dar se trage zilnic o sfoară.

Se prezintă cererea cu nr. 18.803 a d-nei Briciu Eugenia, pentru amplasarea unui monument în cinstea fiului acesteia.

D-nul primar ar trebui să luăm act de această cerere.

Se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se prezintă cererea cu nr. 19.048/21.09.2017 depusă de către d-nele doctor Noge silvia, Munteanu Dana și Ionescu Janina care solicită efectuarea de reparații în clădirea în care funcționează cabinetele.

Se prezintă cererea cu nr. 18.030/07.09.2017 a Asociației EcoStuff România.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se prezintă cererea cu nr. 19.094/22.09.2017, de atribuire a suprafeței de teren din fața casei, aproximativ 300 mp.

Se va verifica situația juridică a suprafeței de teren.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Elisabeta KOVACS

ÎNTOCMIT,

