



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## C O N V O C A T O R

Se convoacă în ședință ordinară membrii consiliului local pentru data de **26.09.2018**, orele 17.00, în sala de ședințe a consiliului local. Ședința va avea următoarea:

### ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței terenului cuprins în C.F. nr. 403347 Moșnița Nouă, nr.topografic 1315/998-1030/3, situat în intravilanul localității Rudicica în suprafață de 1.201 mp, la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art.36 din Legea nr.18/1991, republicată.,inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413820 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413820 cu suprafața de 484 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea vânzării către d-nul Oprea Andi George, în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405485 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405485 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Ciucur Cristian, în calitate de proprietar al construcțiilor inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413773 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413773 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Fironda Florin , în calitate de proprietar al construcției inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413792 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413792 cu suprafața de 476 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Colișar Laurențiu Mihai , în calitate de proprietar al construcției, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405465 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405465 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Rădulescu Mircea

Florian, în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.411626 Moșnița Nouă, nr.cadastral 411626 cu suprafața de 608 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării către d-nul Vidrașcu Paul, în calitate de proprietar al construcțiilor, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.411638 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413638 cu suprafața de 685 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea concesiunii către d-nul Surugiu Emanuela Cristina și Surugiu Corneliu, în calitate de proprietari ai construcției, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public județean , inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea recompensării persoanelor care au împlinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la încheierea căsătoriei, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
11. Proiect de hotărâre pentru revocarea H.C.L.cu nr. 48/14.03.2018, privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a terenului cuprins în C.F. nr. 421588 Moșnița Nouă, în suprafață de 1.200 mp situat în Moșnița Nouă , strada Surduc, Filialei Județene Timiș a Asociației Comunelor din România, în vederea construirii unui centru pentru perfecționarea aleșilor locali și a angajaților din primăriile comunelor membre completată și modificată prin H.C.L. cu nr. 230/25.07.2018 , inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
12. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. cu nr. 97/27.11.2013 privind aprobarea acordării unui ajutor constând în 3 mc de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate, inițiat de consilier local Remus Vasile Petrus.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea **Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți ”Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020” – localitatea Moșnița Nouă**, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
14. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020”** inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -“ Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, parcela 421316 Comuna Moșnița Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timiș, având ca beneficiar pe JEBELEANU DAN, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.
16. Proiect de hotărâre privind atribuirea în concesiune a terenului cuprins în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, în suprafață de 7.500 mp situat în localitatea Moșnița Nouă , ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană ,inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

17. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, a rețelei de alimentare cu apă executată în localitatea Mosnita Veche, pe strada Ciacova, C.F. nr. 411520 cu o lungime de 230 ml, în valoare de 46.172,00 lei. inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

18. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, a rețelei de alimentare cu apă executată în localitatea Moșnița Veche, pe pe strada Dumbrava, C.F. nr. 401172,407828 cu o lungime de 250 ml, în valoare de 15.946 lei, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

19. Proiect de Hotărâre privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

20. Proiect de Hotărâre privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

21. Proiect de Hotărâre privind transmiterea spre administrare și folosință a unor mijloace fixe care fac parte din bunurile proprietate publică a comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

22. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, a rețelei de alimentare cu apă executată în localitatea Moșnița Veche, pe străzile Copenhaga, San Marino, Praga, Kiev, Nicosia, C.F. nr. 407838 cu o lungime de 612 ml, în valoare de 6.400 lei, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

23. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. cu nr.286/29.08.2018 privind aprobarea achiziționării unei autoutilitare 4x4 cu benă din sumele rezultate în urma valorificării lemnului afectat de furtuna din 17.09.2017, provenit din Pădurea Bistra, proprietatea Comunei Moșnița Nouă ( administrată de către Regia Publică Locală Ocolul Silvic Stejarul R.A.).

24. Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a comunei Moșnița Nouă, a rețelei de alimentare cu apă executată în localitatea Urseni, pe strada Prislop, C.F. nr. 420596, 419937 cu o lungime de 525 ml, în valoare de 6.400 lei, inițiat de primarul Comunei Moșnița Nouă Florin Octavian Bucur.

25. Diverse.

NR.CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	SEMNĂTURA
1.	BALTĂ RELU	
2.	BELINȚAN MIRCEA VASILE	
3.	BRONȚ MARCELA FABIOLA	
4.	CASAP VASILE ADRIAN	
5.	CZERNAY PAUL	
6.	KADAR GHEORGHE	
7.	KOVACS ELISABETA	
8.	LAZĂR TOMA DAN	
9.	MURĂȘAN SIMONA LOREDANA	
10.	NISTOR ADRIANA	
11.	PETRUSE REMUS VASILE	

12.	PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN	
13.	SORINCĂU IOAN	
14.	TĂMAȘ MARIANA	
15.	ZĂVOIAN CONSTANTIN	

Moșnița Nouă la

21.09.2018

Secretar,

SZABO MONIKA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL MOȘNIȚA NOUĂ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind constatarea apartenenței terenului cuprins în C.F. nr. 403347 Moșnița Nouă, nr.topografic 1315/998-1030/3, situat în intravilanul localității Rudicica în suprafață de 1.201 mp, la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art.36 din Legea nr.18/1991, republicată

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

- Având în vedere referatul cu nr. 22337 /18.09.2018 întocmit de către biroul de urbanism,
- În conformitate cu prevederile 36 din Legea 18/1991, republicată,
- În conformitate cu prevederile art.36 alin 2 lit și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se constată apartenența terenului cuprins în C.F. nr. 403347 Moșnița Nouă, nr.topografic 1315/998-1030/3, situat în intravilanul localității Rudicica în suprafață de 1.201 mp, la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art.36 din Legea nr.18/1991, republicată.

**Art.2.**

Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Un exemplar se afișează la avizierul Primăriei Moșnița Nouă și pe pagina comunei, [www.mosnitanoua.ro](http://www.mosnitanoua.ro)  
Moșnița Nouă la 18.09.2018

ÎNTOCMIT,  
PRIMAR,  
Florin Octavian BUCUR





# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr.cerere	170956
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 1770 Urseni

Adresa: Rudicica

Nr. topografic: 1315/ 998- 1030/ 3

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	403347	Din acte: 1.201; Masurata:1.201	-

## CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	403347-C1	Rudicica	Casa P+M

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>8755 / 10.04.1996</b>		
Lege		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1 / 1 1) STATUL ROMAN	A1 (provenita din conversia CF 1770 Urseni)
<b>57684 / 24.04.2012</b>		
Act administrativ nr. 2811, din 25.06.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA, act administrativ nr. 85/18-07-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2729/20-06-2007;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) ICHIM LUCIAN DANUT, si 2) ICHIM ADINA LILIANA	A1.1 -

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>8755 / 10.04.1996</b>		
Act		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra 1000 mp.teren pe durata existentei constructiilor cu obligativitatea de a construi in timp de 2 ani 1) ICHIM LUCIAN DANUT	A1 (provenita din conversia CF 1770 Urseni)



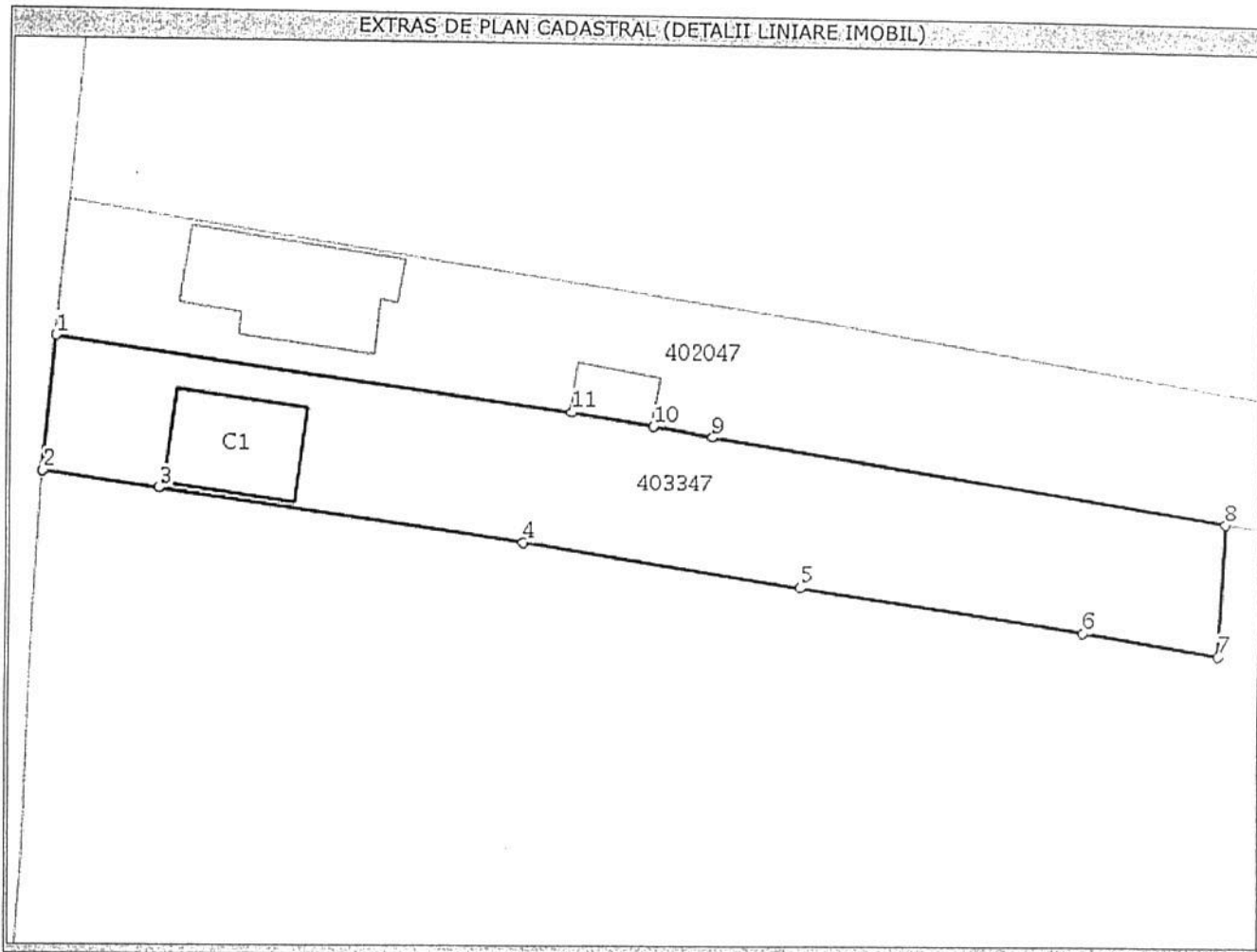
# Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Rudicica

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
403347	1.201	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:1.201	-	-	1315/ 998- 1030/ 3	-

### Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	403347-C1	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:93	Cu acte	Casa P+M

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	11,841
2	3	10,025
3	4	31,401
4	5	24,188
5	6	24,639



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
6	7	12,097
7	8	11,577
8	9	45,086
9	10	5,254
10	11	7,114
11	1	44,453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

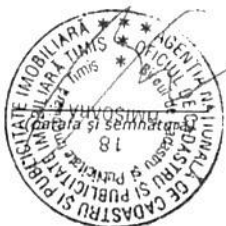
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. TM4004326/23-08-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
23/08/2016

**Asistent-registrator,**  
ELENA BOLFA

**Referent,**

Data eliberării,  
/ /



(parafa și semnătura)

25 AUG. 2016



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. înregistrare: 22338/18.09.2018

### REFERAT

Terenul înscris în CF 403347 Moșnița Nouă, cu număr topografic 1315/998-1030/3, în suprafață de 1201 mp, situat în intravilanul localității Rudicica, se află în proprietatea "Comunei Moșnița Nouă"- conform documentației anexate.

Propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă constatarea apartenenței terenului înscris în CF 403347 Moșnița Nouă, cu număr topografic 1315/998-1030/3, în suprafață de 1201 mp, situat în intravilanul localității Rudicica la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată.

**Întocmit**  
**Bianca-Măria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413820 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413820 cu suprafața de 484 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea vânzării către d-nul Oprea Andi George, în calitate de proprietar al construcțiilor

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.21492/ 06.09.2018 formulată de către d-nul Oprea Andi George și raportul de evaluare cu nr.22554/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr./22562/20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, din Legea nr.50/1991, republicată, art. 553, alin.1, art.557, alin.1 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413820 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413820 cu suprafața de 484 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea vânzării către d-nul Oprea Andi George, în calitate de proprietar al construcțiilor.

**Art.2.** Prețul de pornire al terenului la negocierea directă va fi de 11,72 euro/mp, t.v.a inclus la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22562/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Andi-George OPREA**, prin care solicită cumpărarea terenului aferent construcției situat în localitatea **Urseni**, înscris în **CF Nr. 413820 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 413820**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22554/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L., Timișoara și aprobarea vânzării terenului situat în localitatea **Urseni** înscris în **CF Nr. 413820 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 413820**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405485 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405485 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Ciucur Cristian, în calitate de proprietar al construcțiilor

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.21774/ 11.09.2018 formulată de către d-nul Ciucur Cristian și raportul de evaluare cu nr.22556/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr.22564/20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, din Legea nr.50/1991, republicată, art. 553, alin.1, art.557, alin.1 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405485 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405485 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Ciucur Cristian, în calitate de proprietar al construcțiilor.

**Art.2.** Prețul de pornire al terenului la negocierea directă va fi de 16,21 euro/mp, t.v.a inclus, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**

**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22564/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Cristian CIUCUR**, prin care solicită cumpărarea terenului aferent construcției situat în localitatea **Moșnița Veche**, înscris în **CF Nr. 405485 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 405485**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22556/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L., Timișoara și aprobarea vânzării terenului situat în localitatea **Moșnița Veche** înscris în **CF Nr. 405485 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 405485**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413773 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413773 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Fironda Florin , în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.22.003/ 13.09.2018 formulată de către d-nul Fironda Florin și raportul de evaluare cu nr. 22553/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr.22561 / 20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, art.17, art.41 din Legea nr.50/1991, republicată, art.871 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins C.F. nr.413773 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413773 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Fironda Florin , în calitate de proprietar al construcției.

**Art.2.** Se stabilește taxa de concesiune a terenului la 3,72 lei/mp/An, respectiv o redevență anuală 1.674 de lei, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22561/20.09.2018

**REFERAT**

Având în vedere cererea formulată de **Florin FIRONDA**, prin care solicită concesionarea terenului situat în localitatea **Urseni**, înscris în **CF 413773 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 413773**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22553/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L.. Timișoara și aprobarea concesionării terenului situat în localitatea **Urseni** înscris în **CF 413773 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 413773**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413792 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413792 cu suprafața de 476 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Colișar Laurențiu Mihai , în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.21.473/ 06.09.2018 formulată de către d-nul Colișar Laurențiu Mihai și raportul de evaluare cu nr.22.555/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr.22.563 / 20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, art.17, art.41 din Legea nr.50/1991, republicată, art.871 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413792 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413792 cu suprafața de 476 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea concesiunii către d-nul Colișar Laurențiu Mihai , în calitate de proprietar al construcției.

**Art.2.** Se stabilește taxa de concesiune a terenului la 3,72 lei/mp/An, respectiv o redevență anuală de 1771 lei, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22563/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Lucrețiu Mihai COLIȘAR**, prin care solicită concesionarea terenului situat în localitatea **Urseni**, înscris în **CF 413792 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 413792**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22555/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L.. Timișoara și aprobarea concesionării terenului situat în localitatea **Urseni** înscris în **CF 413792 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 413792**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405465 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405465 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Rădulescu Mircea Florian, în calitate de proprietar al construcțiilor

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.20732/ 28.08.2018 formulată de către d-nul Rădulescu Mircea Florian și raportul de evaluare cu nr. 22557/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr.22565/20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, din Legea nr.50/1991, republicată, art. 553, alin.1, art.557, alin.1 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului cuprins în C.F. nr.405465 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405465 cu suprafața de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, în vederea vânzării către d-nul Rădulescu Mircea Florian, în calitate de proprietar al construcțiilor.

**Art.2.** Prețul de pornire al terenului la negocierea directă va fi de 16,02 euro/mp, t.v.a inclus, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22565/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Mircea Florian RĂDULESCU**, prin care solicită cumpărarea terenului aferent construcției situat în localitatea **Moșnița Veche**, înscris în **CF Nr. 405465 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 405465**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22557/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L., Timișoara și aprobarea vânzării terenului situat în localitatea **Moșnița Veche** înscris în **CF Nr. 405465 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 405465**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.411626 Moșnița Nouă, nr.cadastral 411626 cu suprafața de 608 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării către d-nul Vidrașcu Paul, în calitate de proprietar al construcțiilor

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.20018/ 28.08.2018 formulată de către d-nul Vidrașcu Paul și raportul de evaluare cu nr.225512018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, Ținând cont de referatul cu nr.22559/20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, din Legea nr.50/1991, republicată, art. 553, alin.1, art.557, alin.1 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului cuprins în C.F. nr.411626 Moșnița Nouă, nr.cadastral 411626 cu suprafața de 608 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării către d-nul Vidrașcu Paul, în calitate de proprietar al construcțiilor.

**Art.2.** Prețul de pornire al terenului la negocierea directă va fi de 12,22 euro/mp, t.v.a inclus, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

ÎNTOCMIT,  
PRIMAR,  
Florin Octavian BUCUR



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr. 22559/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Paul VIDRAȘCU**, prin care solicită cumpărarea terenului aferent construcției situat în localitatea **Moșnița Nouă**, înscris în **CF Nr. 411626 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 411626**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22551/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L., Timișoara și aprobarea vânzării terenului situat în localitatea **Moșnița Nouă** înscris în **CF Nr. 411626 Moșnița Nouă, nr. cadastral/top 411626**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.411638 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413638 cu suprafața de 685 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea concesiunii către d-nul Surugiu Emanuela Cristina și Surugiu Corneliu, în calitate de proprietari ai construcției

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu nr.19725/ 13.08.2018 formulată de către d-nul Surugiu Corneliu și raportul de evaluare cu nr.22502/2018 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L,

Ținând cont de referatul cu nr. 22560/ 20.09.2018 întocmit de către inspector Bianca Călin ,

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, art.17, art.41 din Legea nr.50/1991, republicată, art.871 Cod Civil,

În temeiul art.36 alin 5 lit.b , art.121 alin.2 și ale art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.411638 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413638 cu suprafața de 685 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea concesiunii către d-nul Surugiu Emanuela Cristina și Surugiu Corneliu, în calitate de proprietari ai construcției.

**Art.2.** Se stabilește taxa de concesiune a terenului la 6,52 lei/mp/An, respectiv o redevență anuală de 4.467 lei, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.-** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Biroului de impozite și taxe, un exemplar se afișează Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**

**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



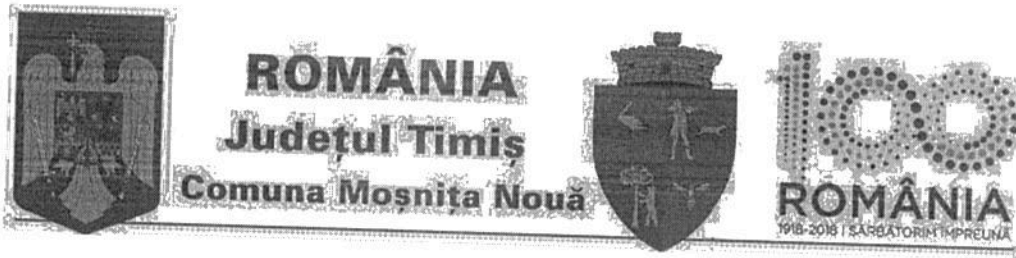
Nr. 22560/20.09.2018

## REFERAT

Având în vedere cererea formulată de **Corneliu SURUGIU**, prin care solicită concesionarea terenului situat în localitatea **Moșnița Nouă**, înscris în **CF 411638 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 411638**, propun Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă aprobarea raportului de evaluare cu nr. **22552/20.09.2018**, întocmit de S.C. CONSULT LOR-ENA S.R.L.. Timișoara și aprobarea concesionării terenului situat în localitatea **Moșnița Nouă** înscris în **CF 411638 Moșnița Nouă, nr. cadastral /top 411638**.

Întocmit:

**Bianca-Maria CĂLIN**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public județean

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere referatul cu nr.22.490/ 19.09.2018 întocmit de către biroul de urbanism și Hotărârea cu nr. 211/30.08.2018 privind aprobarea solicitării trecerii unor imobile din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al Județului Timiș,

În conformitate cu prevederile art.9, alin.4 din Legea nr.213/1998 privind regimul juridic a proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit. c si ale art.45 alin.(3 ), din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** ( 1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș al imobilelor identificate conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile imobile prevăzute în Anexa nr.1 se declară ca fiind bunuri de interes public județean și vor avea destinația de drum județean.

**Art.2.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Consiliului Județean Timiș,
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă la 18.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**Ale imobilelor pentru care se solicită trecerea din domeniul public al  
Comunei Moșnița Nouă în domeniul public al Județului Timiș și declararea  
acestora ca bunuri de interes județean**

	Denumire imobil	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite	Codul de clasificare din inventarul bunurilor, care alcătuiesc domeniul public al Comunei Caracteristicile tehnice	Nr. C.F./Nr. Top. Suprafață din C.F.
1	Drum	Comuna Moșnița Nouă	Județul Timiș	De	Drum de exploatare 167/6
2	Drum	Comuna Moșnița Nouă	Județul Timiș	De	Drum de exploatare 547/2
3	Drum	Comuna Moșnița Nouă	Județul Timiș	De	Drum de exploatare 547/1
4	Drum	Comuna Moșnița Nouă	Județul Timiș	Ds	Strada Morii
5	Drum	Comuna Moșnița Nouă	Județul Timiș	Dc	Drum comunal Dc152



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



**SE APROBA,**

**PRIMAR**

**FLORIN OCTAVIAN BUCUR**

**Nr. 22.490/19.09.2018**

#### REFERAT

Privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public judetean

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998, actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, la art.3 și art. 9, sunt specificate următoarele :

„Art. 3 - (4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori judetean.

”

„ Art. 9. - (4) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului judetean, prin hotărâre a consiliului local.”

Precum și de prevederile art. 36 alin.2, lit.c, art.49 și ale art.121 alin 3, din Legea Administrației Publice Locale 215/2001, republicată.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public judetean.

PROPUNEM:

1. Analizarea si aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș si declararea acestora ca fiind bunuri de interes public judetean.
2. Imobilele cuprinse in anexa nr. 1, vor intra în domeniul public al Județului Timiș.

SEF BIROU URBANISM  
Gabriela GHILEZAN



Monica  
SEABO



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
INTRARE/IESIRE  
13 22/19 09 2018



**HOTĂRÂREA nr.211/30.08.2018**  
**privind aprobarea solicitarii de trecere a unui bun imobil din domeniul public al**  
**Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș**

**Consiliul Județean Timiș,**

Având în vedere Expunerea de motive nr.16103/29.08.2018 a Președintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Călin-Ionel Dobra, precum și Raportul nr.16104/29.08.2018 al Direcției Administrarea Patrimoniului, prin care se propune aprobarea solicitării de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș,

Luând în considerare referatul justificativ al Direcției Generale Tehnice, înregistrat la Consiliul Județean Timiș cu nr.16043/29.08.2018,

În conformitate cu prevederile art.9, alin.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică,

Ținând cont că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art.44-45 și de art.94-98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind avizarea proiectelor de hotărâri în Comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

În temeiul prevederilor art.91, alin.(1), lit.c) și art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aproba solicitarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al Comunei Moșnița Nouă, în domeniul public al Județului Timiș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, bunul imobil declarându-se ca fiind bun de interes public județean.

**Art.2.** Bunul va avea ca scop asigurarea legăturii rutiere între reședința de comună Giroc prin satul Urseni cu reședința de Comună Moșnița Nouă, facilitând astfel accesul rapid între cele două centre de comună, fără a mai fii necesară ocolirea și traversarea Municipiului Timișoara.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Patrimoniu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Direcției Generale Economice, Informatizare;
- Direcției Generale de Patrimoniu;
- Direcției Generale de Dezvoltare;
- Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE**  
Călin – Ionel Dobra



Contrasemnează  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI TIMIȘ**  
Ioan-Dănuț Ardelean





**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea recompensării persoanelor care au împlinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la încheierea căsătoriei

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă,

Având în vedere H.C.L. cu nr.175/2009,

Ținând cont de referatul cu nr. 223.87/2018 întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei Moșnița Nouă,

În conformitate cu prevederile art.36 alin 4 lit.a si ale art.45 alin.1, Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicată,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă alocarea sumei de 200 lei din bugetul alocal al comunei, în vederea recompensării persoanelor care au împlinit vârsta de 80 de ani și a sumei de 3.000 de lei pentru pentru recomponsarea persoanelor care au împlinit 50 de ani de la încheierea căsătoriei, conform listelor care constituie anexa nr 1 și nr.2. la hotărârea consiliului local.

**Art.2.** În caz de deces a persoanei care a solicitat recompensa, aceasta se poate ridica de către moștenitori.

**Art.3.** Premiile prevăzute mai sus se vor acorda după depunerea de către cetățeni a documentelor doveditoare.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Compartimentului de Contabilitate din Primăria comunei Moșnița Nouă
- Un exemplar se afișează la avizierul Primăriei Moșnița Nouă și pe

pagina comunei,

Mosnita Noua la 18.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**

**Anexa nr. 1 la H.C.L. nr...../2018**

**Tabel nominal cu beneficiarii recompensei pentru împlinirea vârstei de 80  
de ani din localitatea Albina**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Suma</b>	<b>Semnătura</b>
<b>1.</b>	<b>POSA PETRU, Albina,nr. 12A</b>	<b>200</b>	
	<b>TOTAL</b>	<b>200 LEI</b>	

Anexa nr.2 la HC.L. cu nr...../2018

**Tabel nominal cu beneficiarii recompensei pentru împlinirea a 50 de ani de la încheierea căsătoriei din localitatea Urseni și Moșnița Nouă**

Nr. crt.	Nume și prenume	Suma	Semnătura
1.	BUȘUNTEA GRAȚIANA și FLOREA ION Urseni, str. Unirii, nr. 378	500	
2.	POPOVICI PETRU și MARIA, Urseni nr. 86	500	
3.	POCIANU ANA și PETRU, Urseni, nr.237	500	
4.	JURCANE IOAN și MARIA, Urseni, nr. 31	500	
5.	SIDEA FLOARE și IOAN, Urseni nr. 182,	500	
6.	BUCĂTARIU MARIA și IOAN,, Moșnița Nouă, nr. 62	500	
	<b>TOTAL</b>	<b>3.000</b>	<b>LEI</b>



Nr. 22387 / 19.09.2018

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind recompensarea persoanelor care au implinit varsta de 80 ani si a persoanelor care au implinit 50 ani de la incheierea casatoriei**

Având în vedere cererile privind recompensarea persoanelor care au implinit varsta de 80 ani si a persoanelor care au implinit 50 ani de la incheierea casatoriei, conform listelor anexa 1 si nr 2, si a HCL cu nr 175/2009 .

Tinad cont de cele mentionate mai sus propunem Consiliul Local Mosnita Noua aprobarea alocarii sumei de 200 lei din bugetul local al comunei in vederea recompensarii persoanelor care au implinit varsta de 80 ani si a sumei de 3000 lei pentru recompensarea persoanelor care au implinit 50 ani de la incheierea casatoriei plata efectuandu-se din contul RO27TREZ24A681501570201X.

Inspector compartiment  
financiar-contabil  
LAURA CHIFAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL MOȘNIȚA NOUĂ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Pentru revocarea H.C.L. cu nr. 48/14.03.2018, privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a terenului cuprins în C.F. nr. 421588 Moșnița Nouă, în suprafață de 1.200 mp situat în Moșnița Nouă, strada Surduc, Filialei Județene Timiș a Asociației Comunelor din România, în vederea construirii unui centru pentru perfecționarea aleșilor locali și a angajaților din primăriile comunelor membre completată și modificată prin H.C.L. cu nr. 230/25.07.2018,

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Ținând cont cererea cu nr. 21847/12.09.2018 depusă de către Filiala Județeană Timiș a Asociației Comunelor din România și expunerea de motive cu nr. 22382/18.09.2018, întocmită de către primar Florin Octavian BUCUR,

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c), alin.5, lit.b, art.49, art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, art.693-701 Cod Civil, art. 36, 37 din Legea nr.50/1991, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se revocă H.C.L. cu nr. 48/14.03.2018, privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a terenului cuprins în C.F. nr. 421588 Moșnița Nouă, în suprafață de 1.200 mp situat în Moșnița Nouă, strada Surduc, Filialei Județene Timiș a Asociației Comunelor din România, în vederea construirii unui centru pentru perfecționarea aleșilor locali și a angajaților din primăriile comunelor membre completată și modificată prin H.C.L. cu nr. 230/25.07.2018 începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Filialei Județene Timiș a Asociației Comunelor din România,
- Compartimentului financiar – contabil,
- Biroului de urbanism,
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**Moșnița Nouă la 18.09.2018**

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ  
NR.22382/18.09.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere cererea cu nr. 21847/12.09.2018 depusă de către Filiala Județeană Timiș a Asociației Comunelor din România prin care aduce la cunoștința Consiliului Local Moșnița Nouă renunțarea la atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a terenului cuprins în C.F. nr. 421588 Moșnița Nouă, în suprafață de 1.200 mp situat în Moșnița Nouă, strada Surduc, în temeiul art.45, alin.6 din Legea nr. 215/2001, r1, propun consiliului local revocarea H.C.L. cu nr. 48/14.03.2018, privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a terenului cuprins în C.F. nr. 421588 Moșnița Nouă, în suprafață de 1.200 mp situat în Moșnița Nouă, strada Surduc, Filialei Județene Timiș a Asociației Comunelor din România, în vederea construirii unui centru pentru perfecționarea aleșilor locali și a angajaților din primăriile comunelor membre completată și modificată prin H.C.L. cu nr. 230/25.07.2018.

Întocmit,  
PRIMAR,  
Florin Octavian BUCUR



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru modificarea H.C.L. cu nr. 97/27.11.2013 privind aprobarea acordării unui ajutor constând în 3 mc de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă,

Având în vedere referatul cu nr. 22497/19.10.2018, întocmit de către consilier local Remus Vasile Petrus și raportul compartimentului de specialitate cu nr. 22607/20.09.2018

În conformitate cu prevederile art.23,24,25 din Legea 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale,Legii nr. 416/2002,

În temeiul prevederilor art.36 alin (6) lit.a,pct.2 și ale art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale,republicată,

### H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă modificarea H.C.L. cu nr. 97/27.11.2013 privind aprobarea acordarea unui ajutor constând în 3 mc de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate după cum urmează:

Art.1.(1) Va avea următorul cuprins: Se aprobă acordarea unui ajutor constând în 5 mc crengi sau de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate, în limita posibilităților.

(2) Lemnele vor fi adunate, încărcate și transportate de către beneficiari.

**Art.2.** Va avea următorul cuprins,, Vor beneficia de prevederile prezentei hotărâri următoarele categorii de persoane:

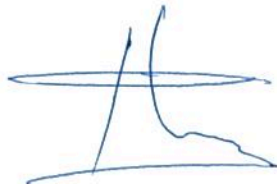
- familii cu venituri sub 250 lei/lună/membru de familie,cu domiciliul stabil în Comuna Moșnița Nouă,
- persoane care se gospodăresc singure cu vârsta peste 70 de ani, care nu au contract de întreținere și care au venituri sub 700 lei/lună.
- persoanele cu handicap grav cu asistent sau indemnizație, aflați în evidența compartimentului de asistență socială al Primăriei Moșnița Nouă. ”, care au o situație socio-economică dificilă, constatată în urma anchetei sociale.

**Art.3.** Va avea următorul cuprins : „, Ajutorul va fi acordat în urma depunerii unei cereri la care se va anexa: copie B.I./ C.I, acte medicale, documente care atestă componența familiei, venitul lunar, certificat de atestare fiscală din care să rezulte că nu au debite la bugetul local, anchetă socială întocmită de angajații compartimentului de asistență socială al Primăriei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă  
Mosnita Noua la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,**  
**Consilier local,**  
**Remus Vasile PETRUSE**



## REFERAT

Având în vedere prevederile H.C.L. Moșnița Nouă cu nr. 97/27.11.2013 privind aprobarea acordării unui ajutor constând în 3 mc lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate, în temeiul art. 44 din O.G. nr.35/2002 privind Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, propun consiliului local modificare și completarea hotărârii menționate mai sus după cum urmează:

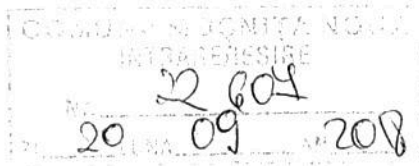
**Art.1.** Se aprobă modificarea H.C.L. cu nr. 97/27.11.2013 privind aprobarea acordarea unui ajutor constând în 3 mc de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate după cum urmează:

Art.1.(1) Va avea următorul cuprins: Se aprobă acordarea unui ajutor constând în 5 mc crengi sau de lemne pentru foc din pădurea aflată în proprietatea comunei Moșnița Nouă, în vederea prevenirii și combaterii marginalizării familiilor sau persoanelor singure aflate în dificultate, în limita posibilităților.

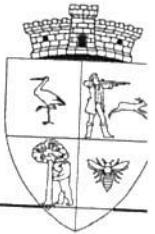
(2) Lemnele vor fi adunate, încărcate și transportate de către beneficiari.

**Art.2.** Va avea următorul cuprins,, Vor beneficia de prevederile prezentei hotărâri următoarele categorii de persoane:

- familii cu venituri sub 250 lei/lună/membru de familie,cu domiciliul stabil în Comuna Moșnița Nouă,
- persoane care se gospodăresc singure cu vârsta peste 70 de ani, care nu au contract de întreținere și care au venituri sub 700 lei/lună.
- persoanele cu handicap grav cu asistent sau indemnizație, aflați în evidența compartimentului de asistență socială al Primăriei Moșnița Nouă. ”, care au o situație socio-economică dificilă, constatată în urma anchetei sociale.



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



**Raport de Specialitate**  
**Compartimentul Social al Primăriei Moșnița Nouă**

În conformitate cu prevederile Art.47,alin(1) din Constituția României - „Statul este obligat să ia măsuri de dezvoltare economică și de protecție socială, de natură să asigure cetățenilor un nivel de trai decent-

Ținând seama de Legea 416/2002 cu privire la venitul minim garantat  
Luând în considerare prevederile art. 36, alin. (6), lit. a), pct.2 și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
Având în vedere referatul nr.22497/19.10.2018, întocmit de către d-nul Consilier Local Remus Petrușe  
**propunem analizarea în ședința de Consiliul Local Moșnița Nouă**, a posibilității de modificare  
Hotărârii Consiliului Local Moșnița Nouă nr.97/27.11.2013 privind aprobarea acordării unui ajutor  
constând în 3 mc de lemne pentru foc

**Proiectul de hotărâre împreună cu documentația aferentă va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Moșnița Nouă.**

Inspector Superior,  
Clapa Cosmin

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ  
CONSILIUL LOCAL

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea **Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici** aferenți  
**”Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul  
Timiș, în perioada 2014-2020” – localitatea Moșnița Nouă**

Consiliul Local Moșnița Nouă

- analizând **”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020” – localitatea Moșnița Nouă**
- ținând cont de prevederile:
  - Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 3 (OS3.2)
  - Legii 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată
  - Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform art. 36 alin. 2 lit.b și c, art. 45 alin. 1, art.115 alin. 1, lit b și alin 3

Adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici actualizați** cuprinși în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind **”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020” – localitatea Moșnița Nouă.**

**Art. 2.** Finanțarea obiectivelor de investiții prevăzute la Art. 1. se asigură din: Fonduri nerambursabile ale Uniunii Europene (Fondul de Coeziune), alocații de la bugetul de stat, alocații de la bugetele locale și contribuția operatorului regional Aquatim S.A. (fonduri proprii sau împrumuturi de la Instituții Financiare Internaționale / bănci comerciale).

**Art. 3.** Obiectivele de investiții vor fi amplasate pe terenuri (imobile) care se află în domeniul public al localității **Moșnița Nouă**. Aceste **terenuri (imobile) sunt disponibile exclusiv** pentru realizarea obiectivelor propuse în proiect.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește compartimentul de achiziții publice.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,  
PRIMAR**





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE  
INTERCOMUNITARĂ  
APA-CANAL TIMIȘ

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ APA-CANAL TIMIȘ**

Timisoara, B-dul Revoluției 1989, nr.17, cam. P 07

Tel.+40256.406465 ; +40256.406354 ; Fax.+40256.406589 ; e-mail:

[office@apacanaltimis.ro](mailto:office@apacanaltimis.ro) ; [secretariat@apacanaltimis.ro](mailto:secretariat@apacanaltimis.ro) ;

[www.apacanaltimis.ro](http://www.apacanaltimis.ro)

PATRICIA M  
CONSILIU LOCAL

NR. 863 / 10.09.2018



Catre ,

Domnul primar al orasului / comunei (cu proiecte pe POIM) ,

Avand in vedere ca Studiul de Fezabilitate si indicatorii tehnico-economici aferenti "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Timis , in perioada 2014-2020 " , au suportat modificari in urma reviziilor , va rugam sa aprobati noii indicatori .(draft HCL in atasament)

Director executiv,  
Marcel Mihoc

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare pentru implementarea "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020"**

**Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă, județul TIMIȘ,**

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Văzând adresa nr. 862/10.09.2018, prin care se propune aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor practicate de Aquatim S.A. în aria de operare, în conformitate cu Analiza Cost-Beneficiu aprobată în cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020", derulat prin POIM în valoare de **180 milioane euro**;

Ținând cont de dispozițiile prevăzute în:

- art. 8 alin.(3), lit. (k) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată;
- art.12 alin. (1) lit. (i), art. 35 alin.(3) Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) - AP3, OS 3.2, „Dezvoltarea Infrastructurii Integrate de Apă și Apă Uzată”;
- art.16 alin.(3) lit. c) și art.20 alin.(5) din Statutul Asociației;
- art.36 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat în data de 19.01.2010 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș și S.C. AQUATIM S.A;
- prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2), alin. (6) pct. 14 și ale alin. (9) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă Planul anual de evoluție a tarifelor practicate de Aquatim S.A. în aria de operare, în perioada 2018 – 2023, în conformitate cu Analiza Cost-Beneficiu, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Ca urmare a aprobării Planului anual de evoluție a tarifelor practicate de Aquatim S.A. în aria de operare, în perioada 2018 – 2023, în baza art.21 alin.1 din Statutul Asociației, se acordă mandat special D-lui Florin Octavian Bucur, primar al comunei Moșnița Nouă, cetățean român, născut la data de 20.03.1977 la Timișoara, domiciliat în localitatea Albina, posesor al C.I. seria TZ, nr. 209296, eliberat(ă) de SPCLEP Moșnița Nouă la data de 06.04.2015, ca în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-canal Timiș, să voteze în favoarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat în data de 19.01.2010, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-canal Timiș și AQUATIM S.A. conform Anexei nr.2 care face parte

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Asociației de Dezvoltare Intercomunitare Apă-Canal Timiș și AQUATIM S.A.
- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,  
PRIMAR  
Florin Octavian BUCUR**



**PLANUL ANUAL DE EVOLUTIE A TARIFELOR**

Strategia de tarificare (în procente)	Tarif initial (actual)	Ajustări în termeni reali					
		2018*	2019	2020	2021	2022	2023
	01.07.2014	2018*	2019	2020	2021	2022	2023
	lei/m3	%	%	%	%	%	%
<b>Apă</b>	2,85	15,00%	0,00%	0,00%	5,00%	3,20%	0,71%
<b>Canal</b>	2,84	15,00%	0,00%	0,00%	5,00%	4,00%	2,07%

Nota: Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoarea adăugată.

\* Prin excepție, în anul 2018, ajustarea prețului /tarifului de apă/canal, se va face începând cu data de 1 (întâi) a lunii imediat următoare aprobării Cererii de finanțare aferentă Proiectului POIM și obținerii avizelor impuse de legislația în vigoare.

Strategia de tarificare presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an cel târziu la 1 iulie (excepție anul în curs), în termeni reali, cat și cu inflația, conform următoarelor formule, care rămân valabile pe toată perioada de valabilitate a contractului de delegare:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

$T_{n+i}$  – tariful la data “n+i”;

$T_n$  – tariful inițial - iulie 2014;

$a_{n+1}$ ,  $a_{n+2}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”;

$a_{n+i}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”;

$I_{n+i}$  – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1 + INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data  $T_n$ ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif;

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică.



nr. 862 / 10.09.2018

**ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA APA-CANAL TIMIS**

Timisoara, B-dul Revolutiei 1989, nr.17, cam. P 07  
Tel.+40256.406465 ; +40256.406354 ; Fax.+40256.406589 ; e-mail:  
[office@apacanal Timis.ro](mailto:office@apacanal Timis.ro) ; [secretariat@apacanal Timis.ro](mailto:secretariat@apacanal Timis.ro) ;  
[www.apacanal Timis.ro](http://www.apacanal Timis.ro)

CIATIRCIANA  
CONSILIUL LOCAL

COMUNA MOSNIȚA NOUA		
INTRARE/IEȘIRE		
Nr.	21644	
ZI	LUNA	AN
10	09	2018

Catre ,

Domnul primar al comunei/orasului (unde opereaza Aquatim SA si cele doua comune : Saravale si Sampetru Mare ,care sunt in POIM)

Urmare a Adresei (atasate ) de la Aquatim SA va rugam sa aprobati (cat mai urgent posibil) Planul anual de evolutie a tarifelor(atasat) , deoarece este necesar la semnarea Contractului pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Timis , in perioada 2014-2020". Dupa HCL(draft atasat), Planul de evolutie a tarifelor trebuie aprobat in AGA ADI Apa-Canal Timis .

Director executiv,  
Mihoc Marcel



Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 11/A, cod 500081 • tel: +40 256 201 370 • fax: +40 256 294 755 • aquatim@aquatim.ro • www.aquatim.ro

Nr. 18406 / DPD-UIP POIM / 27.08.2018

Către: **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș**  
În atenția: **Domnului Călin Ionel Dobra, Președinte**  
Spre știință: **Consiliul Județean Timiș**  
În atenția: **Domnului Călin Ionel Dobra, Președinte**

**Subiect: Aprobare Plan anual de evoluție a tarifelor** aferent "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020", derulat prin POIM

Stimate Domnule Președinte,

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că Aquatim S.A. a elaborat "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020". Valoarea totală a proiectului pentru județul Timiș este de **179.999.699 euro** (fără TVA).

În prezent proiectul este în faza de aprobare finală la Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM), estimându-se că aplicația de finanțare pentru județul Timiș ar putea fi aprobată în perioada septembrie – octombrie 2018.

În conformitate cu Ghidul solicitantului pentru POIM- AP3, OS 3.2, se solicită Planul anual de evoluție a tarifelor (conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu), aprobat prin hotărâre ADI. Planul anual de evoluție a tarifelor nu include inflația, aceasta fiind reglată conform prevederilor din Contractul de delegare nr. 932/19.01.2010.

Date fiind informațiile mai sus menționate, vă rugăm să faceți demersurile necesare pentru emiterea unei Hotărâri ADI de aprobare a Planului anual de evoluție a tarifelor și să ne sprijiniți totodată în obținerea HCL-urilor pentru toate UAT-urile din aria de operare.

Anexăm prezentei Planul anual de evoluție a tarifelor în perioada 2018-2023, rezultat din Analiza Cost-Beneficiu aprobată în cadrul aplicației de finanțare, modelul de HCL din Ghidul solicitantului, precum și lista cu UAT-urile din aria de operare.

Cu deosebită considerație,

Director de Producție - Dezvoltare  
Împuternicit al Reprezentantului legal  
Gheorghe Stînean



Șef UIP POIM

Florin Arimia



Lista cu Unitatile Administrativ Teritoriale din aria de operare a Aquatim SA  
luna august 2018

Nr. crt	UAT in operare
1	Timisoara
2	Buzias
3	Racovita
4	Sacosu Turcesc
5	VV Delamarina
6	Tormac
7	Stiuca
8	Boldur
9	Gavojdia
10	Cheveresu Mare
11	Deta
12	Ciacova
13	Gataia
14	Ghilad
15	Voiteg
16	Banloc
17	Liebling
18	Livezile
19	Jebel
20	Padureni
21	Faget
22	Traian Vuia
23	Curtea
24	Tomesti
25	Pietroasa
26	Ohaba Lunga
27	Belint
28	Secas
29	Balint
30	Jimbolia
31	Gottlob
32	Cenei
33	Checea
34	Uivar
35	Satchinez
36	Otelec
37	Carpinis
38	Sannicolau Mare
39	Lovrin
40	Cenad
41	Recas
42	Ghiroda
43	Mosnita Noua
44	Sanmihaiu Roman
45	Sacalaz
46	Sag
47	Giulvaz
48	Pischia
49	Fibis
50	Masloc
51	Bogda
52	Remetea Mare
53	Sanandrei
54	Giarmata
55	Bucovat



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -“ Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, parcela 421316 Comuna Moșnița Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timiș, având ca beneficiar pe JEBELEANU DAN

Consiliul Local Moșnița Nouă ,

Având în vedere referatul de specialitate cu nr.20513/17.09.2018, aprobat de primarul comunei, întocmit de către d-na inspector Ghilezan Eva Eugenia Gabriela, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal -“ Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, parcela 421316 Comuna Moșnița Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timiș, având ca beneficiar pe JEBELEANU DAN

Tinând cont de prevederile **Avizului de Oportunitate nr. 14/31.07.2017, precum si ale Avizului C.J.Timis nr.41/24.08.2018;**

Având în vedere prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 895 din 24.05.2017 valabil pana la data de 24.05.2019, precum si adresa Agentiei pentru Protectia Mediului cu nr. 52 din 25.06.2018 ;**

În conformitate cu prevederile art.25,26,27,28,29 din H.G. nr.525/1996 privind regulamentul general de urbanism, în baza Legii nr.50/1991 – rerepublicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000,

- În baza prevederilor art.25 alin 1, art. 50, al. (1), 54 alin (2), art.56 al.(4),(5) și a anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.18,28,33,34 din Ordin nr.233/2016 de aprobare a Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001,
- În temeiul prevederilor art.36 alin 2 lit. c și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215 /2001 a Administrației publice locale, republicata,

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal -“ Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, parcela 421316 Comuna Moșnița Nouă, sat Moșnița Veche, Județul Timiș, având ca beneficiar pe JEBELEANU DAN, întocmit conform Proiectului nr. U 07/2017, realizat de proiectantul **FISCHER ARCHITECT DESIGN** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se stabilesc următoarele condiții de construire:

2. Se stabilesc condițiile de construire:

**Zona cu locuințe individuale (maxim două unități locative):**

POT max = 35 % · CUI max = 1.0.

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 11, 12, 13, 25,26 , retrageri fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU ;

**Zona cu locuințe colective mici (cu max 4 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – (conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 51 ,52, 53,64 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

**Zona cu locuințe colective mici (cu max 6 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 2E

H cornisa = 11 m – (conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelei 41 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

**Zona dotari si servicii ( parcelele 2,3, 27,28,29,30)**

POT max = 40 %; CUT max = 1.2;

Regim de înălțime max P+ 2E+ M;

H max cornisa = 11 m – conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament , retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice,– U 07.03 si precizarilor RLU

Spatii verzi si plantate - min 7,05 % - conform plansei de Reglementari urbanistice,– Plansa nr.; U 07.03 si precizarilor RLU

**Art.3.** Prezentul Plan Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de **valabilitate de 5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație

**Art.4.** Terenul studiat în suprafață totală de 66 000 mp, este inscris in C.F. 421316 nr. CAD 421316 teren extravilan, proprietar fiind JEBELEANU DAN .

**Art.5.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal “**Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, și a Regulamentului Local de Urbanism;

**Art.6.** Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Se vor respecta obiectivele de utilitate publică , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planul de actiune conform Avizului de Oportunitate nr. 14 din 31.07.2017, cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

Implementarea investițiilor propuse prin palnul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z lui fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile ( de ex operațiuni de vânzare cumpărare) .

8. Autorizatia de Construire se va putea elibera doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Se aprobă introducerea în intravilanul extins al localității Moșnița Nouă a suprafeței 66.000 mp teren.

**Art.10.** Prezenta se comunică

- Instituției Prefectului Județului TIMIȘ;
  - Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara TIMIȘ;
  - Primarului comunei Moșnița Nouă;
  - Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local;
  - Finanțatorului PUZ-uzului;
  - Câte un exemplar se afișează pe site și la avizierul Primăriei Moșnița Nouă
- Moșnița Nouă la 20.09.2018

**ÎNTOCMIT,  
PRIMAR,  
Florin Octavian BUCUR**





SE APROBA

P R I M A R

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr.20513/17.09.2018

### REFERAT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , Judetul Timis

Către Comisiile Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. **20513/24.08.2018**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, parcela 421316, Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , Judetul Timis;

Ținând cont de **Avizul de Oportunitate nr. 14/31.07.2017**, precum si de **Avizul C.J.Timis nr. 41/24.08.2018**;

Având în vedere prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 895 din 24.05.2017 prelungit pana la data de 24.05.2019**, precum si adresa **Agentiei pentru Protectia Mediului cu nr. 52 din 25.06.2018**

Se vor respecta obiectivele de utilitate publică , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planul de actiune conform **Avizului de Oportunitate nr. 14/31.07.2017** cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

**Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z lui fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile ( de ex operațiuni de vânzare cumpărare) .**

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea documentației Plan Urbanistic Zonal **“Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche .

Planul Urbanistic Zonal **“Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche . Judetul Timis, este elaborat de proiectantul **FISHER ARHITECT DESIGN** , proiect nr. **U 07/2017** la cererea beneficiarilor **JEBELEANU DAN** .

Terenul studiat în cadrul Planului Urbanistic Zonal **“Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, 421316, Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , Judetul Timis, este situat în extravilan. la nord-vestul Comunei Mosnita Noua si la

Parcela studiată pe care urmează să se realizeze investiția este delimitată astfel: la nord-DC 97 , la est: HCn 114 , la sud: HCn 113, iar la vest PUZ aprobat și dezmembrat .

Zona studiată care face obiectul acestei documentații, nu se află în zona protejată sau de protecție a monumentelor istorice.

Prin prezentul Plan Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela cu nr cad 421316, Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche ,Judetul Timis, nu se încalcă prevederile OUG nr. 114/2007 privind modificarea si completarea OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului.

Conform P.U.Z. – R.L.U. avizate anterior: aviz C.J. Timis nr. 41/24.08.2018 terenul studiat se afla in UTR 1: Zona de locuire si functiuni complementare,cu interdictie temporara de construire pana la elaborare PUZ si PUD; regim de construire izolat sau cuplat cu functiunea predominanta de locuinte cu doua, patru si sase unitati locative .

Terenul studiat **în suprafață totală de 66 000 mp**, este in scris in C.F 421316 cu nr. cad 421316 teren arabil extravilan, având ca proprietar pe JEBELEANU DAN.

La elaborarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela **421316**, Comuna Mosnita Noua, ,Sat Moșnița Veche ,Judetul Timis, s-a tinut cont de planurile urbanistice aprobate in zona vecina amplasamentului, si anume: PUZ "Zonă rezidentiala cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice" extravilan comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , judetul Timis, aprobat prin HCL nr. 96/12.07.2006

Documentația Plan Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela **421316**, Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche, Judetul Timis, are drept obiect realizarea unei parcelări în 64 loturi, in vederea dezvoltarii unei zone de locuinte cu doua, patru si sase unitati locative cu regim redus de înalțime și funcțiuni complementare, în regim de construire izolat și cuplat, dupa cum urmeaza:

- 23 parcele pentru locuinte individuale ( cu maxim 2 unități locative ) cu suprafețe variind între 500 mp și 966 mp ,
- 23 parcele pentru locuințe colective mici ( cu max 4), cu suprafețe variind între 580 mp și 1020mp ,
- 10 parcele pentru locuințe colective mici ( cu max 6 ap ), cu suprafețe variind între 776 mp și 1082 mp ,
- 6 parcele pentru dotari si servicii publice, cu suprafețe variind între 510 mp și 1406mp ,
- 2 parcele spațiu verde cu suprafața de 1776 mp repectiv 1548 mp.

Se va genera o retea de strazi cu prospecte stradale de 12,00 m, 21,00 m, 24 m, 10,50m lațime pentru strazile interioare sau de legătură cu parcelele învecinate, conform PUZ-ului Director.

Accesul auto si pietonal la parcele se va asigura din DC 97 și rețeaua de străzi configurate cu prospecte de 24 ,00m , 21,00 m, 12,00m și 10,50 m .

Obținerea Autorizației de Construire este conditionata de obligativitatea asigurării acceselor din domeniul public , realizarea în prealabil a locurilor de parcare necesare funcțiunii promise

**Indicii propuși prin documentație sunt:**

**Zona cu locuințe individuale (maxim două unități locative):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.0;

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 11, 12, 13, 25,26 , retrageri fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU ;

**Zona cu locuințe colective mici (cu max 4 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – (conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 51 ,52, 53,64 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

**Zona cu locuințe colective mici (cu max 6 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 2E

H cornisa = 11 m – (conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelei 41 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

**Zona dotari si servicii ( parcelele 2,3, 27,28,29,30)**

POT max = 40 %; CUT max = 1.2;

Regim de înălțime max P+ 2E+ M;

H max cornisa = 11 m – conform avizului Consiliului Județean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament , retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice,– U 07.03 si precizarilor RLU

Spatii verzi si plantate - min 7,05 % - conform plansei de Reglementari urbanistice,– Plansa nr.; U 07.03 si precizarilor RLU

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

Documentația de urbanism este însoțită de avizele și acordurile conform Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z. aprobat prin Ordinul nr. 176/N/2000 al

Planul Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche, Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de **valabilitate de 5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație.

### **PROPUNEM:**

1. Analizarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Zona rezidentiala cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice”, parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche), Judetul Timis, având ca beneficiari pe JEBELEANU DAN , întocmit conform Proiectului nr. U 07/2017, realizat de proiectantul **FISHER ARCHITECT DESIGN** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2. Se stabilesc condițiile de construire:

#### **Zona cu locuințe individuale (maxim două unități locative):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.0;

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – conform avizului Consiliului Judetean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 11, 12, 13, 25,26 , retrageri fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU ;

#### **Zona cu locuințe colective mici (cu max 4 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 1E+ M;

H cornisa = 9 m – (conform avizului Consiliului Judetean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelelor 51 ,52, 53,64 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

#### **Zona cu locuințe colective mici (cu max 6 ap):**

POT max = 35 %; CUT max = 1.00;

Regim de înălțime max P+ 2E

H cornisa = 11 m – (conform avizului Consiliului Judetean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament fix 3 m respectiv fix 5 m în cazul parcelei 41 retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice– Plansa nr. U 07.03 si precizarilor RLU

#### **Zona dotari si servicii ( parcelele 2,3, 27,28,29,30)**

POT max = 40 %; CUT max = 1.2;

Regim de înălțime max P+ 2E+ M;

H max cornisa = 11 m – conform avizului Consiliului Judetean Timis, nr. 41/24.08.2018;

Retragere minima fata de aliniament , retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice,- U 07.03 si precizarilor RLU

Spatii verzi si plantate - min 7,05 % - conform plansei de Reglementari urbanistice,- Plansa nr.; U 07.03 si precizarilor RLU

3. Prezentul Plan Urbanistic Zonal "Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Sat Moșnița Veche , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de **valabilitate de 5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație

4. Terenul studiat în suprafață totală de 66 000 mp, este inscris in C.F. 421316 nr. CAD 421316 teren extravilan, proprietar fiind JEBELEANU DAN .

5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal "**Zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**", parcela 421316 Comuna Mosnita Noua, Judetul Timis, și a Regulamentului Local de Urbanism;

6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

7. Se vor respecta **obiectivele de utilitate publică** , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planul de actiune conform Avizului de Oportunitate nr. 14 din 31.07.2017, cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z lui fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile ( de ex operațiuni de vânzare cumpărare) .

8. Autorizatia de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.**

ȘEF BIROU URBANISM

Eugenia Eva Gabriela GHILEZAN





## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru atribuirea în concesiune a terenului cuprins în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, în suprafață de 7.500 mp situat în localitatea Moșnița Nouă, ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,  
Ținând cont cererea cu nr. 16127/27.06.2018 depusă de către ASOCIAȚIA ACTIV,  
Având în vedere referatul cu nr. 19.898/20.08.2018 întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Gabriela și raportul de evaluare cu nr. 22558/20.09.2018 întocmit de S.C.Consult Lor-Ena S.r.l.

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c), alin.5,lit.b, art.49 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, art.15, lit. a, art.36, 37 din Legea nr. 50/1991, republicată, privind executarea construcțiilor,

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă atribuirea în concesiune a terenului înscris în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, în suprafață de 7.500 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană. pe o durată de 49 ani.

**Art. 2 .** Se stabilește taxa de concesiune a terenului la 7,44 lei/mp/An, respectiv o redevență anuală 55.800 de lei, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.** Se desemnează d-nul primar Florin Octavian Bucur în vederea încheierii contractului de concesiune.

**Art.4.** Beneficiarul este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult 1 an de la data atribuirii, urmând să o execute integral până la termenul prevăzut în autorizația de construire.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica :

Instituției Prefectului Județului Timiș

Asociației Activ,

Compartimentului financiar – contabil,

Biroului de urbanism,

Primarului Comunei Moșnița Nouă.

Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**Moșnița Nouă la 21.09.2018**

**ÎNTOCMIT,  
PRIMAR,**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



**SE APROBA,**

**PRIMAR**

**FLORIN OCTAVIAN BUCUR**

REFERAT

Nr. 19.898/20.08.2018

Privind atribuirea în concesiune a terenului cuprins în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, în suprafață de 7.500 mp situat în localitatea Moșnița Nouă, ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană

Ținând cont de cererea cu nr. 16127/27.06.2018 înregistrată la Primăria comunei Mosnita Noua de către ASOCIAȚIA ACTIV.

Având în vedere prezentul referat întocmit de către șef birou urbanism, Gabriela Ghilezan.

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c), alin.5,lit.b, art.49 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, art.15, lit. a, art.36 și art.37 din Legea nr. 50/1991, republicată, privind executarea construcțiilor,

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

### **PROPUNEM :**

Aprobarea atribuirii în concesiune a terenului înscris în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, în suprafață de 7.500 mp situat în localitatea Moșnița Nouă, ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană, pe o durată de 49 ani.

Beneficiarul este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult 1 an de la data atribuirii, urmând să o execute integral până la termenul prevăzut în autorizația de construire.

**SEF BIROU URBANISM**

Gabriela Ghilezan