



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



APROBAT

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR



Ca urmare a cererii adresate de proprietara **GLIGOR EMIL**, cu domiciliul în județul Timiș, comuna **TIMIȘOARA** satul, cod poștal, str **CALEA BUZIASULUI nr.75 SC** bl. sc .B. , et, ..., ap ... telefon/fax, email, înregistrată la Primaria Mosnița Nouă cu nr. **15730 din 02.07.2019**;

Ca urmare a proiectului nr. **U 45/2019** realizat de **FISHER ARCHITECT DESIGN** prin arh **LOREDANA MARILENA PESCARU.**, cu sediul în Jud. Timiș, Mun. **TIMIȘOARA**, str. **TUDOR VLADIMIRESCU**, nr. **19 A**, Birou **10**.

Având în vedere Procesul Verbal întocmit în urma sesiunii din data de **08.07.2019**, a Comisiei de Urbanism.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite prezentul

AVIZ DE OPORTUNITATE

Nr. 32 din 19.08.2019

Pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru „Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice”

Generat de imobilul situat în Comuna Mosnița Nouă, sat **Moșnița Noua** identificat prin C.F. nr.**417298, 404772** cu nr. Cad **A 621/4, A 621/3** având o suprafață totală de **10 000 mp**. Având ca proprietari pe **GLIGOR EMIL, TIMIȘ FLORIN GABRIEL, PETRAN MARIANA**.

Cu respectarea următoarelor condiții:

6. Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale pentru P.U.Z.: Avizul Arhitect Sef a Consiliului Județean Timis, O.S.P.A., A.N.I.F., Timis, O.C.P.I., R.A. Aquatim, A.N. Apele Romane – Directia Apelor Banat, Enel Electrica S.A., C.N. Transelectrica S.A., S.N. Transgaz S.A. Medias – Regionala Arad, Direcția de sănătate publică, Agentia de Protectie a Mediului Timis, Operatorii rețelilor de telefonie, gaze naturale si fibra optica, Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, Aviz Ministerul Culturi și Identități Nationale ,Aviz Comisia de Circulație Comuna Moșnița Nouă, Aviz ISU BANAT.

7. Obligațiile inițiatorului P.U.Z. ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului:

Se vor respecta prevederile Ordinului 2701 din 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, modificat prin Ordinul nr. 835/2014;

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr.2207 **din 11.12.2018** emis de Primaria Comunei Mosnița Nouă.

Achitat taxa de 51 lei, conform Chitanței nr. 06413 din 02.07.2019

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de.....
catre.....

ȘEF BIROU URBANISM,

Eugenia Eva Gabriela GHILEZAN

INSPECTOR

Dorina MOCA

