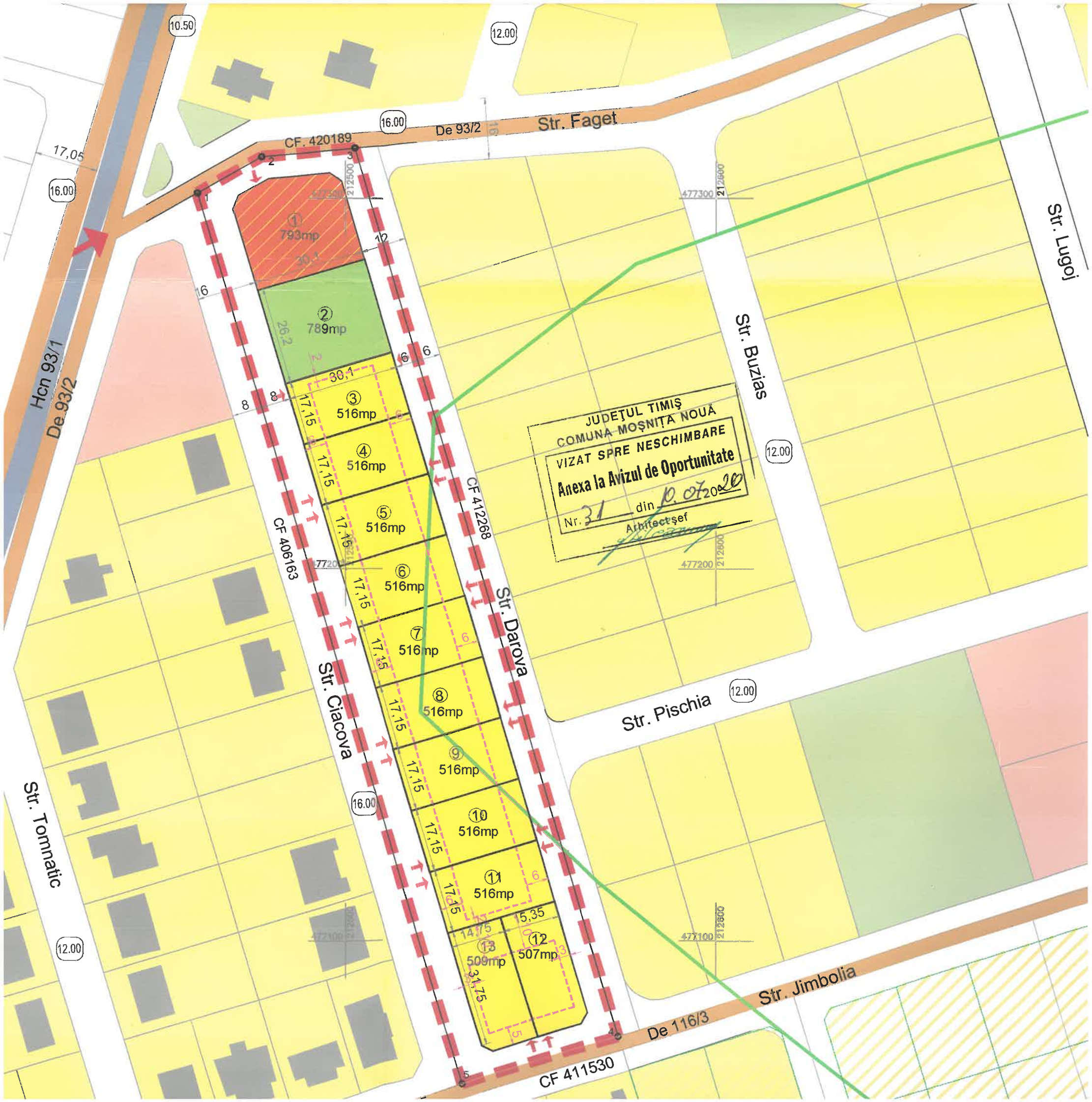




LIMITE

- Limita parcela supusa reglementarii, ce se propune a fi in
- Limita terenuri introduse in intravilan prin documentatii de u
- Limita cadastrale existente
- Limita parcele propuse
- Limita situri arheologice
- Limita de implantare a constructiilor existent / reglementat

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- EXISTENT**
- Zona de locuinte cu functiuni complementare reglementata
 - Zona dotari si servicii publice reglementata
 - Zona verde reglementata
 - Canal ANIF existent,
 - Zona de protectie canal ANIF 2m
 - Constructii existente
- PROPOS**
- L** Zona de locuire individuala (cu maxim 2 apartamente/parc
 - D** Zona de dotari si servicii publice la parter si locuinte la etaj
 - ZV** Zone verzi propuse, se vor intabula in CF ca si "spatii verz

STUDIU DE CVARTAL

- Zona de locuire (cu maxim 2 apartamente) de perspectiva
- Zona de dotari si servicii publice la parter si locuinte la etaj (maxim 2 apartamente) de perspectiva
- Zone verzi de perspectiva

CAI DE CIRCULATII

- EXISTENT**
- Drum comunal existent Drumul Boilor
 - De Drumuri de exploatare existente
 - Cai de circulatii existente reglementate prin doc de urbanism aprobate anterior
 - Profile stradale existente / reglementate
- PROPOS**
- Cai de circulatii propuse
 - Acces auto pe parcelele propuse
 - Profile stradale propuse

STUDIU DE CVARTAL

- Cai de circulatie de perspectiva

BILANT TERITORIAL SI INDICI URBANISTICI P

	PROPOS				
	suprafat a (mp)	%	suprafat a (mp)	%	POT
CF NR. 405587	11250				
Total suprafata teren PUZ	11250	100,00%	11250	100,00 %	
Zona de locuinte individuala (max 2 apartamente/parc)			5660	50.31%	30.00