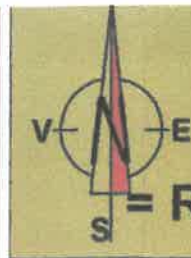




PLAN DE INCADRARE IN PUG MOSNITA



DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE DOTARI SI SERVICII PUBLICE = REGLEMENTARI URBANISTICE. MOBILARE =



Benef.: ZAMFIRACHE Dumitru
Adresa: Com. Mosnita Noua
Nr. 1033, jud. TIMIS
Amplasament:
Com. Mosnita Noua Sat URSENI
CF. 410020 Top. 410020

DELIMITARI

- Limita proprietate / limita PUG
- Limita teritoriului intravilan corp principal URSENI
- Limita zona siguranta CFR
- Limita zona protectie CFR
- Limita zona protectie cimitir
- Limita topo inscrite in cf. existente
- Contur cladire existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuire <P+2
- Zona locuire propusa prin PUG
- PROPRIETATE
- Cladire locuinte <P+2
- Zona servicii/ institutii
- Cladire servicii/ institutii
- Zona cimitir
- Zona verzi existente
- Carosabil propus
- PUG AVIZAT
- Zona verde de aliniament
- Zona accese/ parcaje

SIMBOLURI

- Accese propuse
- Maxim admis
- Latime profil transversal
- Circulatii
- Carosabil existent
- Domur de exploatare neexistente existente
- Zona cale ferata

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA	
	S mp	% din T	S mp	% din T
Zona agricola	5000.00	100.00	0.00	0.00
Zona servicii	0.00	0.00	640.10	12.80
Zona locuinte	0.00	0.00	1503.30	30.06
Circulatii	Rutiere carosabil	0.00	0.00	1.35
	Pietonale	0.00	0.00	1.45
Spatii verzi	Sp. verde de aliniament	0.00	0.00	0.27
S. teren totala	5000.00	100.00	5000.00	100.00

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Refera / Expertiza nr./data	
FILIP Silvia Ruxandra	FILIP				
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	
Sef proiect	arh. Ruxandra FILIP		1:2000	DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE DOTARI SI SERVICII PUBLICE	Proiect nr: 16/2018
Proiectat	arh. Ruxandra FILIP			Jud. TIMIS Comuna Mosnita Noua Sat URSENI C.F. 410020 Nr. Top. 410020	Faza: P.U.Z.
Desenat	arh. Ruxandra FILIP		01 2018	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE. MOBILARE	Pl. nr: 04