



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



APROBAT

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Ca urmare a cererii adresate de **MARINCU VASILE BOGDAN , VASI CORNELIA, LOICA MARIA ADRIANA** , cu domiciliul în județul Timis, comuna **TIMIȘOARA** satul **URSENI, nr 368/A** , cod poștal, strnr.... bl. sc .. , et .. ap ..elefon/fax, email, înregistrată la Primaria Mosnița Nouă cu **nr.30 228 din 17.12.2018;**

Ca urmare a proiectului nr. **UMZ 267/2018** realizat de **SMARTCAD SRL** prin arh **BOTIȘ ALEXANDRU RADU** , cu sediul în Jud. Timiș, Mun. **TIMIȘOARA** , str. **BVD LIVIU REBREANU** , nr. **30** ,et **1**, ap **8**.

Având în vedere Procesul Verbal întocmit în urma sesiunii din data de **14.01.2019**, a **Comisiei de Urbanism**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite prezentul

AVIZ DE OPORTUNITATE

Nr. 3 din 22.01.2019

Pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru „**Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice**”

Generat de imobilul situat în Comuna Mosnița Nouă, sat Mosnița Nouă, identificat prin C.F. nr.**411502** cu nr. Cad **411502** având o suprafață totală de **19 681 mp** .Având ca proprietari pe **MARINCU VASILE BOGDAN , VASI CORNELIA, LOICA MARIA ADRIANA.**

Cu respectarea următoarelor condiții:

data primit la MACY ARINA dP
06.03.2019

6. Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale pentru P.U.Z.: Avizul Arhitect Sef a Consiliului Județean Timis, O.S.P.A., A.N.I.F., O.C.P.I., R.A. Aquatim, A.N. Apele Romane – Directia Apelor Banat, Enel Electrica S.A., C.N. Transelectrica S.A., S.N. Transgaz S.A. Medias – Regionala Arad, Direcția de sănătate publică, Agentia de Protectie a Mediului Timis, Operatorii rețelilor de telefonie, gaze naturale și fibra optica, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Aviz Ministerul Culturii și Identități Naționale, Aviz Comisia de Circulație Comuna Moșnița Nouă, Aviz ISU, Aviz CFR.

7. Obligațiile inițiatorului P.U.Z. ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului:

Se vor respecta prevederile Ordinului 2701 din 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, modificat prin Ordinul nr. 835/2014;

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 1725 din 25.09.2017 emis de Primaria Comunei Moșnița Nouă.

Achitat taxa de 50 lei, conform Chitanței nr. 10434 din 17.12.2018.

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de.....

ȘEF BIROU URBANISM,

Eugenia Eva Gabriela GHILEZAN

INSPECTOR

Dorina MOCA

