

PROCES VERBAL

Încheiat azi 28.10.2015 în ședința ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă.
Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 14 consilieri locali, absentă fiind Șora Mihaela.
La ședință participă următorii cetățeni: Cergă Gheorghe, Rochnean Atilla, Proteasa Alexandru, s.a.
Președinte de ședință urmează d-na Kovacs Elisabeta.
Se aprobă cu 12 voturi pentru.
Se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.
Se aprobă cu 13 voturi pentru.
Se supune la vot următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei pe anul 2015.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405544 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405544 cu suprafața de 450 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Vasile Pătrașcu, în calitate de proprietar al construcțiilor.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413829 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413829 cu suprafața de 470 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Oana Andreea Duchateau, în calitate de proprietar al construcțiilor.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413836 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413836 cu suprafața de 455 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Cătălin Marian VASILIU, în calitate de proprietar al construcțiilor.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii denumiri străzi în localitatea Urseni, comuna Moșnița Nouă.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic cu nr.6 și a caietului de sarcini, întocmit de S.C. ETS Service S.R.L. pentru lucrarea „, Extindere rețea de iluminat public, în localitatea Moșnița Veche, str. Vicențiu Cerneț, jud. Timiș.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării și modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Moșnița Nouă.
8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 2420 lei d-nului Nelu TOBEI în vederea decontării cheltuielilor de înmormântare al defunctului Petru TOBEI.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea subapartamentării imobilului înscris în C.F. nr.403235-C1-U5 Moșnița Nouă, nr.cad.403235-C1-U5, în conformitate cu documentația avizată de OCPI Timiș cu nr.146.124/27.08.2015 și înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă pe imobilul cu nr. cadastral nou atribuit 403325-C1-U6 Moșnița Nouă.
10. Proiect de hotărâre privind constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „, Pădurea Bistra,,.
11. Diverse.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 1 punct și anume:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației nr.490/2015, întocmită de S.C. GIS Survey, privind re poziționarea și rectificarea parcelelor prevăzute în Planul Urbanistic Zonal întocmit conform proiectului nr.U91/2008, de către S.C. MELVIN S.R.L., pentru parcelele cu nr. cadastral A 78/3/3, A78/1/4 , cu suprafața de 74329 mp.

Se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei pe anul 2015.

D-nul contabil Togerescu Dumitru prezintă proiectul de hotărâre și propune rectificarea bugetului din surse proprii.

D-nul Bucur Florin dorește să știe la capitolul sursă de venit din impozitul pe venit și la capitolul venituri din alte surse de unde se virează banii.

D-nul primar susține că la construcția bugetului s-a prevăzut o încasare mai mică, până acum realizându-se o încasare mai mare, trebuie rectificat acel capitol, iar la capitolul venituri din alte surse s-a încasat taxa de viabilizare din Puz Avicola și prețul terenurilor vândute.

D-nul Toie Gabriel solicită participarea d-nului contabil la ședința comisiei economice atunci când sunt rectificări bugetare pe ordinea de zi.

Comisia economică a emis aviz favorabil la proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.405544 Moșnița Nouă, nr.cadastral 405544 cu suprafața de 450 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Vasile Pătrașcu, în calitate de proprietar al construcțiilor.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a emis aviz favorabil la proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413829 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413829 cu suprafața de 470 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Oana Andreea Duchateau, în calitate de proprietar al construcțiilor.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a emis aviz favorabil la proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr.413836 Moșnița Nouă, nr.cadastral 413836 cu suprafața de 455 mp, în vederea încheierii unui contract de concesiune, în favoarea lui Cătălin Marian VASILIU, în calitate de proprietar al construcțiilor.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a emis aviz favorabil la proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii denumiri străzi în localitatea Urseni, comuna Moșnița Nouă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia administrativă a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic cu nr.6 și a caietului de sarcini, întocmit de S.C. ETS Service S.R.L. pentru lucrarea „Extindere rețea de iluminat public, în localitatea Moșnița Veche, str. Vicențiu Cerneț, jud. Timiș.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul Petrus Remus - este în regulă că se dorește extinderea rețelei de iluminat public dar propune realizarea extinderii și pe străzile Dimitrie Adam, o porțiune din Ion Farchescu, Vicențiu Cerneț, în Moșnița Nouă pe strada Grădinilor, iar dacă nu sunt fonduri acum să se prevadă în bugetul pentru anul viitor.

D-nul primar propune să se identifice toate tronsoanele de străzi pentru a fi cuprinse în bugetul de anul viitor, în vederea extinderii rețelei de iluminat public.

D-nul Kadar Gheorghe solicită ca fiecare consilier să vină cu propuneri pentru vetrele vechi ale satelor.

Comisia economică referitor la valoarea din proiect consideră că s-ar putea executa pe bani mai puțini, aceasta fiind prea ridicată pentru cinci stâlpi.

D-nul primar susține că lucrarea necesită o subtraversare dar dacă se depune o ofertă mai bună se va realiza de către cel care are oferta cea mai avantajoasă.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea completării și modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Moșnița Nouă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia administrativă a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 2420 lei d-nului Nelu TOBEI în vederea decontării cheltuielilor de înmormântare al defunctului Petru TOBEI.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea subapartamentării imobilului înscris în C.F. nr.403235-C1-U5 Moșnița Nouă, nr.cad.403235-C1-U5, în conformitate cu documentația avizată de OCPI Timiș cu nr.146.124/27.08.2015 și înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă pe imobilul cu nr. cadastral nou atribuit 403325-C1-U6 Moșnița Nouă.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

D-nul primar l 1993 s-a vândut o parte a clădirii d-nei Lorincz Irina, s-a încercat o dezmembrare frauduloasă, nu s-au cuprins anumite părți ale construcției, acum s-a refăcut dezmembrarea și se propune aprobarea ei.

Comisia administrativă a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Pădurea Bistra,,.

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Comisia economică a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea documentației nr.490/2015, întocmită de S.C. GIS Survey, privind re poziționarea și rectificarea parcelelor prevăzute în Planul Urbanistic Zonal întocmit conform proiectului nr.U91/2008, de către S.C. MELVIN S.R.L., pentru parcelele cu nr. cadastral A 78/3/3, A78/1/4, cu suprafața de 74329 mp.

Se prezintă proiectul de hotărâre..

Se supune la vot și s aprobă cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi,

DIVERSE

Se prezintă cererea cu nr.15694/28.10.2015 depusă de d-nul Togerescu Dumitru care solicită un sprijin financiar, în vederea realizării unui tratament stomatologic pentru fiica sa încadrată cu handicap grad 1.

Se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi pentru.

Se prezintă cererea cu nr. 14950/15.10.2015 formulată de către dr.Dumitrescu Ramona Cristina prin care solicită prelungirea contractului de asociere în participațiune pentru spațiul în care funcționează cabinetul stomatologic.

Se aprobă cu 13 voturi pentru și 1 abținere a d-nului Greschner Robert.

Se prezintă cererea cu nr. 15.456/26.10.2015 depusă de către S.C. Filmar Garden S.R.L. prin care solicită preluarea în proprietate a imobilului constând în teren intravilan pentru spații verzi, cu menținerea că vor amenaja și întreține acel spațiu.

D-nul Bucur Florin susține că în P.U.Z. -urile mari, unde există locuințe, primăria ar trebui să amenajeze spații verzi, așa cum se face peste tot în lume.

D-nul primar susține că se va constitui o societate pentru amenajări peisagistice prin intermediul căreia se pot amenaja aceste spații verzi.

D-nul Bucur Florin propune preluarea acestor terenuri doar în zonele unde sunt locuințe, cu condiția amenajării prealabile de către proprietari.

D-nul primar susține că ne putem angaja la preluarea acestor parcuri doar în măsura în care avem posibilitatea de a le întreține, până atunci poate fi păstrat ca zonă verde.

D-nul Proteasa Alexandru susține că proprietarul spațiului verde este o societate care a executat toate rețelele de utilități și le-a propus întocmirea acestei declarații de renunțare la proprietate pentru a fii preluat în proprietatea comunei, pentru a împiedica o eventuală vânzare a acestuia sau chiar amplasarea unor containere de tip locuință.

În momentul de față există un vid legislativ în sensul că omul renunță la proprietate dar comuna nu este obligată să preia bunul.

D-nul primar propune ca d-nul Proteasa să se intereseze de la d-nul Robu cât costă întreținerea unui spațiu verde.

D-nul Proteasa Alexandru dorește să știe dacă obligația privatului este să doneze bunul, de ce nu se preia de către comună.

D-nul primar susține că terenurile destinate utilităților se vor prelua de către comună, dacă se dă în judecată proprietarul se obține o sentință cu obligația acestuia de a executa rețelele edilitare, iar după realizarea acestora se pot prelua în proprietatea comunei.

D-nul Proteasa Alexandru susține că pentru extinderea rețelei de apă, Aquatim solicită ca terenul să fie în proprietatea publică a comunei.

D-nul primar susține că se pot dezmembra doar doi metri pe suprafața unde trece rețeaua sau se poate da declarație de acordare drept de servitute în favoarea Aquatim.

Se prezintă cererea cu nr. 15343/2015 a Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă prin care se solicită desemnarea de reprezentanți în consiliul de administrație.

Se propun următorii consilieri locali:

- Bronț Marcela Fabiola, Kovacs Elisabeta, Petrus Remus .

Se aprobă cu 13 voturi pentru cu abținerea celor în cauză.

D-nul primar susține că în urma judecării recursului taxa de pază a fost anulată, decizia nefiind încă comunicată.

D-nul Rochnean Atila susține că în mod greșit s-a anulat taxa pentru parcelele din intravilan situate în câmp , deoarece dacă s-a instituit pentru paza obiectivelor publice trebuie achitată de către toți proprietarii., dacă se făcea o dezbatere prealabilă asupra taxei nu se anula.

D-nul primar susține că datorită acestei taxe a scăzut fenomenul infracțional.

D-nul Bucur Florin dorește să știe cine va achita cheltuielile de judecată.

D-nul primar susține că le va achita dânsul, hotărârea a fost legală doar că nu s-a îndeplinit procedura prealabilă.

D-nul Bucur Florin dorește să știe dacă există strada Grădinilor în Moșnița Nouă, deoarece a constatat câteva lucruri pe acea stradă și va veni în consiliu local cu solicitarea de defrișare a arbuștilor de pe stradă.

D-nul primar solicită sprijinul consilierilor în vederea comunicării străzilor unde copacii obturează rețeaua de iluminat.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Elisabeta KOVACS**

INTOCMIT,

